

TEKASYA TARIM ÜRÜNLERİ
TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

31.12.2017

HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLAR

VE

DİPNOTLARI

TEKASYA TARIM ÜRÜNLERİ TİCARET LTD.ŞT.
31.12.2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI

İÇİNDEKİLER

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU	3-4
FİNANSAL DURUM TABLOSU	5-Hata! Yer işareti tanımlanmamış.
KÂR/ZARAR TABLOSU	7
NAKİT AKIM TABLOSU	8-9
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	10
Finansal Tablolar İle İlgili Dipnotlar.....	11

FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Tekasya Tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi Yönetim Kurulu'na

Tekasya Tarım Ürünleri Ticaret Ltd.Şt.'nin 31.12.2017 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Finansal Tablolarla İlgili Olarak Şirket Yönetiminin Sorumluluğu

Şirket yönetimi; finansal tabloların Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak, bu finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" risklerinin değerlendirilmesi de dâhil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla, işletmenin finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, işletmenin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, işletme yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar Tekasya Tarım Ürünleri Ticaret Ltd.Şt.'nin 31.12.2017 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak doğru ve gerçeğe uygun bir biçimde yansıtmaktadır.

Diğer İlgili Mevzuattan Kaynaklanan Bağımsız Denetçi Yükümlülükleri Hakkında Raporlar

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402.Maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir, ayrıca Şirket'in 01 Ocak – 31 Aralık 2017 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

Behçet Boz - Ymm

Sorumlu Denetçi

Hatay, 30.04.2019

FİNANSAL DURUM TABLOSU

TEKASYA TARIM ÜRÜNLERİ LTD.ŞT.

(Tutarlar,aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	31.12.2017	31.12.2016
VARLIKLAR		70.757.966,00	94.062.461,00
Dönen Varlıklar		46.926.160,00	77.433.538,00
Nakit ve Nakit Benzerleri	Not.6	17.852.108,00	34.787.314,00
Finansal Yatırımlar	Not.7-21	652.666,00	188.838,00
Ticari Alacaklar		3.958.152,00	23.173.841,00
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	Not.9-18	3.958.152,00	23.173.841,00
Diğer Alacaklar		4.081.561,00	4.314.750,00
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	Not.11-20	4.081.561,00	4.314.750,00
Stoklar	Not.12	15.704.770,00	11.584.724,00
Peşin Ödenmiş Giderler	Not.13-27	2.906.989,00	1.742.562,00
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	Not.14	1.771,00	-
Diğer Dönen Varlıklar	Not.15	1.768.144,00	1.641.509,00
Duran Varlıklar		23.831.806,00	16.628.923,00
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Not.23	1.772.361,00	1.772.361,00
Maddi Duran Varlıklar	Not.24	19.329.313,00	10.376.201,00
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		39.358,00	39.358,00
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	Not.26	39.358,00	39.358,00
Peşin Ödenmiş Giderler	Not.13-27	553.987,00	387.222,00
Ertelenmiş Vergi Varlığı	Not.28	534.617,00	522.598,00
Diğer Duran Varlıklar	Not.29	1.602.171,00	3.531.183,00

FİNANSAL DURUM TABLOSU

TEKASYA TARIM ÜRÜNLERİ LTD.ŞT.

(Tutarlar,aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	31.12.2017	31.12.2016
KAYNAKLAR		70.757.966,00	94.062.461,00
Kısa Vadeli Yükümlülükler		56.914.957,00	82.030.695,00
Ticari Borçlar		22.088.083,00	16.990.792,00
- İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	Not.34-48	22.088.083,00	16.990.792,00
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	Not.35	315.307,00	242.201,00
Diğer Borçlar		31.944.453,00	27.920.345,00
- İlişkili Taraplara Diğer Borçlar	Not.36-49	31.597.858,00	27.565.727,00
- İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	Not.37-50	346.595,00	354.618,00
Ertelenmiş Gelirler	Not.39-53	2.174.801,00	36.551.801,00
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	Not.40	392.312,00	325.555,00
Uzun Vadeli Yükümlülükler		779.584,00	64.077,00
Uzun Vadeli Karşılıklar		779.584,00	64.077,00
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	Not.54	779.584,00	64.077,00
Özkaynaklar		13.063.425,00	11.967.689,00
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		13.063.425,00	11.967.689,00
Ödenmiş Sermaye	Not.58	7.500.000,00	7.500.000,00
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Not.70	1.557.668,00	1.378.084,00
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Not.71	2.910.021,00	1.859.180,00
Net Dönem Karı/Zararı	Not.72	1.095.736,00	1.230.425,00

KAR/ZARAR TABLOSU

TEKASYA TARIM ÜRÜNLERİ LTD.ŞT.

(Tutarlar,aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	31.12.2017	31.12.2016
		27.977.127,00	24.403.964,00
Hasılat	Not.74	229.472.256,00	209.733.359,00
Satışların Maliyeti(-)	Not.75	(201.495.129,00)	(185.329.395,00)
Brüt Kar/Zarar		27.977.127,00	24.403.964,00
		(26.485.604,00)	(23.058.694,00)
Genel Yönetim Giderleri(-)	Not.76	(3.953.080,00)	(4.296.422,00)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri(-)	Not.77	(26.090.767,00)	(22.508.105,00)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	Not.79	9.721.290,00	12.044.211,00
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler(-)	Not.80	(6.163.047,00)	(8.298.378,00)
Esas Faaliyet Karı/Zararı		1.491.523,00	1.345.270,00
		-	-
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		1.491.523,00	1.345.270,00
		(15.493,00)	(25.440,00)
Finansman Gelirleri	Not.84	-	-
Finansman Giderleri(-)	Not.85	(15.493,00)	(25.440,00)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ZARARI		1.476.029,00	1.319.830,00
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		(380.294,00)	(89.405,00)
- Dönem Vergi Gideri/Geliri	Not.86	(392.312,00)	(325.555,00)
- Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	Not.87	12.018,00	236.150,00
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KÂRI/ZARARI		1.095.736,00	1.230.425,00
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		-	-
DÖNEM KARI/ZARARI		1.095.736,00	1.230.425,00
Dönem Kar/Zararının Dağılımı		-	-

NAKİT AKIM TABLOSU

TEKASYA TARIM ÜRÜNLERİ LTD.ŞT.

(Tutarlar,aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	31.12.2017	31.12.2016
A. İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları		(7.518.267,00)	17.398.503,00
Dönem Karı/Zararı		1.095.736,00	1.230.425,00
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		(8.680.759,00)	16.130.558,00
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		-	-
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-	-
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		-	-
Faiz Gelirleri ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		-	-
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevirim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		-	-
Pay Bazlı Ödemeler İle İlgili Düzeltmeler		-	-
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları(Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-	-
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler		-	-
Vergi Gideri/Geliri İle İlgili Düzeltmeler		-	-
Stoklardaki Artış(Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		(4.120.046,00)	(1.256.206,00)
Ticari Alacaklardaki Artış(Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		19.215.690,00	(22.742.146,00)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış(Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		233.189,00	(1.029.741,00)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		5.097.291,00	3.747.542,00
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		4.024.108,00	5.707.870,00
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler		-	-
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar(Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		-	-
Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler		-	-
Kar(Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		-	-
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklardaki Değişim		-	-
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklara İlişkin Yükümlülüklerdeki Değişim		-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlardaki Değişimler		-	-
Ertelenmiş Vergi Varlığındaki Değişim		(12.018,00)	(236.150,00)
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğündeki Değişim		-	-
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülüklerdeki Artış / (Azalış)		-	-
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülüklerdeki Artış / (Azalış)		-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklardaki Değişim		715.507,00	(333.257,00)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış / (Azalış)		(34.376.999,00)	31.266.054,00
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış / (Azalış)		73.106,00	17.500,00
Diğer Dönen Varlıklardaki (Artış)/Azalış		(126.635,00)	(698.654,00)
Diğer Duran Varlıklardaki (Artış)/Azalış		1.929.012,00	2.864.549,00
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki (Artış) / Azalış		(1.331.192,00)	(1.176.805,00)
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklardaki Değişim		(1.771,00)	-
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Borçlardaki Değişim		-	-
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		66.757,00	37.520,00
Ödenen Temettümler		-	-
Alınan Temettümler		-	-
Ödenen Faiz		-	-
Alınan Faiz		-	-

Vergi İadeleri (Ödemeleri)	66.757,00	37.520,00
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	-	-
Toplam Düzeltmeler	-	-
B.Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	(9.416.940,00)	(3.589.624,00)
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğuracak Satışlara İlişkin Nakit Girişleri	-	-
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları	-	-
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Aracının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri	-	-
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları	(463.828,00)	633.204,00
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	-	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	(8.953.112,00)	(2.450.468,00)
Diğer Uzun Vadeli Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	-	-
Diğer Uzun Vadeli Varlık Alımlarından Nakit Çıkışları	-	-
Verilen Nakit Avans ve Borçlar	-	-
Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler	-	-
Türev Araçlardan Nakit Çıkışları	-	-
Türev Araçlardan Nakit Girişleri	-	-
Devlet Teşviklerinden Elde Edilen Nakit Girişleri	-	-
Alınan Temettüleri	-	-
Ödenen Faiz	-	-
Alınan Faiz	-	-
Vergi İadeleri(Ödemeleri)	-	-
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerdeki (Artış)/Azalış	-	(1.772.361,00)
C.Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	-	-
Sermaye Arttırımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	-	-
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	-	-
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları	-	-
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	-	-
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	-	-
Finansal Kiralama Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	-	-
Devlet Teşviklerinden Elde Edilen Nakit Girişleri	-	-
Ödenen Temettüleri	-	-
Ödenen Faiz	-	-
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	-	-
Diğer Finansal Yükümlülüklerdeki Artış / (Azalış)	-	-
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlardaki (Artış) / Azalış	-	-
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	-	-
Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış(Azalış) (A+B+C)	(16.935.207,00)	13.808.879,00
D.Yabancı Para Çevirim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi	-	-
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış) (A+B+C+D)	(16.935.207,00)	13.808.879,00
E.Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	34.787.314,00	20.978.435,00
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)	17.852.108,00	34.787.314,00

ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
TEKASYA TARIM ÜRÜNLERİ LTD.ŞT.

	Ödenmiş Sermaye	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Karı Zararı	Özkaynaklar
01.01.2017	7.500.000,00	1.378.084,00	1.859.180,00	1.230.425,00	11.967.689,00
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler	-	-	-	-	-
Hatalara İlişkin Düzeltmeler	-	-	-	-	-
Transferler	-	-	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	-	-	-	-	-
Sermaye Arttırımı	-	-	-	-	-
Temettüleri	-	-	-	-	-
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış/Azalış	-	-	-	-	-
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış	-	-	-	-	-
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	-	-	-	-	-
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleri ile Yapılan İşlemler	-	-	-	-	-
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış	-	179.584,00	1.050.841,00	-134.689,00	1.095.736,00
31.12.2017	7.500.000,00	1.557.668,00	2.910.021,00	1.095.736,00	13.063.425,00
01.01.2016	7.500.000,00	1.201.638,00	1.227.094,00	808.532,00	10.737.264,00
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler	-	176.446,00	632.086,00	-272.899,00	-195.712,00
Hatalara İlişkin Düzeltmeler	-	-	-	-	-
Transferler	-	-	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	-	-	-	-	-
Sermaye Arttırımı	-	-	-	-	-
Temettüleri	-	-	-	-	-
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış/Azalış	-	-	-	-	-
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış	-	-	-	-	-
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	-	-	-	-	-
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleri ile Yapılan İşlemler	-	-	-	-	-
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış	-	-	-	694.792,00	1.426.137,00
31.12.2016	7.500.000,00	1.378.084,00	1.859.180,00	1.230.425,00	11.967.689,00

Finansal Tablolar İle İlgili Dipnotlar
(Tutarlar,aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

1. Şirketin Organizasyonu ve Faaliyet Konusu

1.01. Şirketin Organizasyonu ve Faaliyet Konusu

İlgili TMS /TFRS'ler TMS1,TMS 10

Tekasya Tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi Ortadoğu,Uzakdoğu ve Muhtelif Avrupa Ülkelerine Yaş Sebze ihracatı işine ilave olarak Avrupa ve Ortadoğu ülkelerine Transit ve Uluslar arası Taşımacılık işleri yapmaktadır.

Tekasya Tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi "Kanatlı Mahallesi 4.Sokak Park Apartmanı No:4 Antakya/Hatay " adresinde ,03.05 1991 tarihinde kurulmuştur.

Limited Şirket Yaş Sebze ve Meyve İhracatı işi ile iştigal etmektedir. Bahse konu Yaş Sebze ve Meyvenin , Yıkama, İlaçlama,Mumlama,Boylama,Ayıklama ve Ambalajlama işlemlerini tesislerinde yapmaktadır. Şirket bu faaliyeti için 28.500 m²'lik Arazi içerisine kurulu 13.500 m²'lik kapalı alanda yer alan makine parkını kullanmaktadır. Makine parkı, Tam otomatik Narenciye ve Elma Yıkama, İlaçlama, Mumlama, Boylama, Ayıklama ve Ambalajlama Hattı, Yıkama Ünitesi, Otomatik Döküm Robotu, Damper, Palet Sarma Netleme Makinesi, Forklift, Sarartma ve Soğuk Hava Deposu, Isı Kontrol Ünitesi, Şerit Bağlama Makinesi, Kutu Çemberleme Makinesi, Kompresör, Kasa yıkama makinesi, Akülü Transpalet ve Jeneratör'den teşekkül etmiştir. Kapalı alanda bahse konu makine parkı ile yılda toplam 168.000 Ton Narenciye ve Elma emtiasının (50.400.Ton Mandalina, 50.400.Ton Limon, 33.600.Ton Greyfurt, 25.200.Ton Portakal ve 8.400.Ton Elma) ayıklama mumlama ve sarartma işlemleri yapılabilmektedir. Şirket bu tesislerini 2000 takvim yılından itibaren kullanmaya başlamıştır.

Şirket'in kanuni iş merkezi ile diğer şube ve depoları ile bunların adresleri aşağıdaki gibidir:

İşyerinin Türü	Adresi
Merkez	Kanatlı Mahallesi 4.Sokak Park Apt: No:4 Antakya/Hatay
Şube	Güzelburç Mahallesi Çevre Yolu Üzeri Antakya/Hatay
Şube	Kurutuluş Mahallesi Yeni Sanayi Sitesi Arkası Alaşehir/Manisa
Şube	Küçük Kum Mahallesi Demre Toptancı Hali Ardiyeler Bölümü No:1 Demre
Şube	Mavikent Toptancı Hal Kompleksi 107-108-109 No'lu Ardiyeler Antalya
Şube	Alaşar Mahallesi Ayla Sokak No:36 Osmangazi/Bursa
Şube	Gazi Mahallesi Toptancı Hali Caddesi Küme Evleri No:100 Gazipaşa / Antalya
Şube	Karaçulha Mahallesi Sarnıç Sokak M Blok No:2/142 Fethiye / Muğla
Şube	Kumluova Mahallesi Hal Yolu Caddesi No:8-33/44 Seydikemer / Muğla
Şube	Ova Mahallesi Belediye Caddesi No:59/59 Kaş / Antalya

Şirket'in tescil edilmiş adresi 'Kanatlı Mahallesi 4.Sokak Park Apartmanı No:4 Antakya/ Hatay' şeklindedir. Şu kadar ki yükümlünün daha çok 'Güzelburç Mahallesi Yeni Çevre Yolu Üzeri Antakya/Hatay' adresinde yaklaşık 13.500.M2 kapalı alan ve buna ek 490 M2 yönetsel faaliyetler için yapılmış şube binasını kullandığı saptanmıştır. Kapalı alan, soğuk hava deposu ve muhtelif narenciyeyi 'Yıkama, Tasnif Etme ve Mumlama Bandı' ile yönetim binalarından oluşmuştur. Yönetsel alanlar uluslararası taşımacılık ve ihracat faaliyetleri için gerekli araç ve iletişim cihazları ile donatılmıştır.

7.500.000,00 TL sermayeli Şirketin 5 gerçek kişi ortağı bulunmaktadır.Ortaklara ilişkin bilgiler ve sermaye payları aşağıdaki gibidir.

Hikmet Eryılmaz. Süleyman oğlu. Çiğdede Mahallesi Mehmet Aslan Caddesi Samandağ / Hatay adresinde oturur. 377 000 6832 vergi kimlik numarası ile Samandağ Vergi Dairesinin G.M.S.İ. yükümlüsüdür. Kurumdaki hissesi % 20'e tekabül eden 1.500.000,00 TL'dir.

Turan Eryılmaz. Hikmet oğlu. Çiğdede Mahallesi Mehmet Aslan Caddesi Samandağ/ Hatay adresinde oturur. G.M.S.İradı kaynaklı vergi kimlik numarası 377 007 4001'dir. Kurumdaki hissesi % 20'e tekabül eden 1.500.000,00 TL'dir.

Serkan Eryılmaz. Hikmet oğlu. Çiğdede Mahallesi Mehmet Aslan Caddesi No:79 Samandağ/Hatay adresinde oturur. G.M.S.İ. kaynaklı vergi kimlik numarası 346-755-62884'tür. Kurumdaki hissesi % 20'e tekabül eden 1.500.000,00 TL'dir.

Okşan Eryılmaz. Hikmet oğlu. Çiğdede Mahallesi Mehmet Aslan Caddesi No:65 Samandağ/Hatay adresinde oturur. G.M.S.İradı kaynaklı vergi kimlik numarası 346 875 62438'dir. Kurumdaki hissesi % 20'e tekabül eden 1.500.000,00 TL'dir.

Okan Eryılmaz. Hikmet oğlu.Çiğdede Mahallesi Mehmet Aslan Caddesi No:77 Samandağ/Hatay adresinde oturur. G.M.S.İradı kaynaklı vergi kimlik numarası 346 545 63512 'dir. Kurumdaki hissesi % 20'e tekabül eden 1.500.000,00 TL'dir.

Limited Şirketin herhangi bir iştiraki veya bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

Limited Şirketin yıllar itibariyle çalıştırdığı işçi sayıları karşılaştırmalı olarak aşağıdaki gibidir:

Ocak 14	Şubat 14	Mart 14	Nisan 14	Mayıs 14	Haziran 14
109	111	110	107	108	108
Temmuz 14	Ağustos 14	Eylül 14	Ekim 14	Kasım 14	Aralık 14
106	107	108	108	108	111

Ocak 15	Şubat 15	Mart 15	Nisan 15	Mayıs 15	Haziran 15
115	114	117	115	117	117
Temmuz 15	Ağustos 15	Eylül 15	Ekim 15	Kasım 15	Aralık 15
111	106	109	114	116	117

Ocak 16	Şubat 16	Mart 16	Nisan 16	Mayıs 16	Haziran 16
119	119	118	116	114	114
Temmuz 16	Ağustos 16	Eylül 16	Ekim 16	Kasım 16	Aralık 16
113	116	114	117	117	120

Ocak 17	Şubat 17	Mart 17	Nisan 17	Mayıs 17	Haziran 17
121	121	122	124	123	124
Temmuz 17	Ağustos 17	Eylül 17	Ekim 17	Kasım 17	Aralık 17
123	126	130	132	132	132

Şirket Yaş Sebze ve Meyve İhracatı ve transit uluslar arası eşya taşımacılığı işlerini yapmaktadır. Yaş sebze ve meyve ticareti başlıca Limon, Portakal, Mandalina, Greyfurt ,Elma, Armut, Şeftali, Üzüm, Ayva, Çilek, Kiraz, Avokado, Kayısı, Nektarin, Karpuz, Kavun, Domates, Salatalık, Patlıcan, Kabak, Maydanoz, Soğan, Biber ve Sarımsaktan oluşmaktadır.

Sektörel riskler özellikle ihraç emtiasının nakliyesi anında 'Soğuk' zincirinin herhangi bir sebeple kopmasıdır. Tekasya Tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi halka açık değildir. Bir aile şirkettir. Finansal Tablolar 30.04.2019 tarihinde Ortaklar ve Müdürleri Kurulu tarafından oy birliği ile onaylanmıştır.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

2.01. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Şirket yasal defterlerini ve kanuni mali tablolarını Türk Ticaret Kanununun ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

Şirket 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu uyarınca, Finansal Tabloların hazırlanmasında Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurulu (KGMDSK) tarafından yayımlanan TMS/TFRS'leri esas almıştır.

İlişikteki mali tablolar, 17/11/2012 tarihli ve 28470 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulama Kapsamının Belirlenmesine İlişkin Kurul Kararı" uyarınca finansal tablolarını Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS) göre düzenlemek zorunda olan şirketlerin finansal tablolar aracılığıyla ilgililere sunduğu bilgilerin gerçeğe ve ihtiyaca uygunluğunu, karşılaştırılabilirliğini, doğrulanabilirliğini ve anlaşılabilirliğini arttırmak, finansal tabloların yeknesak olmasını sağlamak ve denetimini kolaylaştırmak amacıyla hazırlanmıştır.

İlişikteki finansal tablolar 30.04.2019 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

Şirketin finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan fonksiyonel para birimi ile sunulmuştur. Şirketin mali durumu ve faaliyet sonuçları Şirket'in geçerli para birimi olan Türk Lirası cinsinden ifade edilmiştir.

2.02. Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, Türkiye’de faaliyette bulunan şirketler için bu tarihten itibaren TMS 29 “ Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama”ya göre finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulaması sona ermiştir.

Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren KGK tarafından yayımlanmış 29 No’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardı (“TMS 29”) uygulanmamıştır.

2.03. Konsolidasyon Esasları

Şirket konsolidasyona tabi değildir.

2.04. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde mali tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır.

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket’in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır.

Gerektiği durumlarda cari dönem mali tablolarındaki sınıflandırma değişiklikleri, tutarlı olması açısından önceki dönem mali tablolarına da uygulanır.

2.05. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır :

Şüpheli ticari alacak karşılıkları,maddi duran varlıklara ait amortisman yöntemi, borç ve alacak reeskont uygulamaları, faiz gider tahakkuk yöntemleri, kıdem tazminatı karşılığı, satış gelirleri içerisindeki vade farklarına ait hesaplamalarda TTK uyarınca yöntem değişikliğine gidilmiştir.

2.06. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Gerekli olması veya Şirket’in mali durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin mali tablolarda daha uygun ve güvenilir bir sunumu sonucunu doğuracak nitelikte ise muhasebe politikalarında değişiklik yapılır. Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi mali tablolarda geriye dönük olarak da uygulanır.

Şirket’in muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik olmamıştır.

2.07. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde mali tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında, açıklanır. Cari dönemde faaliyet sonuçlarına etkisi olması beklenen muhasebe tahmin değişikliği bulunmamaktadır.

Şirket Yönetimi, maddi ve maddi olmayan duran varlıkların yararlı ömürlerinin tespiti, kıdem tazminatı hesabında kullanılan aktüeryal varsayımlar, şirket lehine veya aleyhine devam eden dava ve icra takipleri için ayrılacak karşılıklar, stok değer düşüklüğünün tespiti gibi hususlarda muhasebe tahminlerine başvurmaktadır.

2.08. Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler

2.09. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.09.01. Gelir Kaydedilmesi

Gelirler, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik yararların Şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır.

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartlar karşılandığında muhasebeleştirilir:

- Şirket'in mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- Şirket'in mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşlemle ilişkili olan ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması,
- İşlemden kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Satışlar içerisinde önemli bir finansman unsurunun bulunması durumunda makul bedel gelecekte oluşacak nakit akışlarının finansman unsuru içerisinde yer alan gizli faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark tahakkuk esasına göre mali tablolara yansıtılır.

Şirket Yaş Sebze ve Meyve İhracatı ve transit uluslar arası eşya taşımacılığı işlerini yapmaktadır. Yaş sebze ve meyve ticareti başlıca Limon, Portakal, Mandalina, Greyfurt, Elma, Armut, Şeftali, Üzüm, Ayva, Çilek, Kiraz, Avakado, Kayısı, Nektarin, Karpuz, Kavun, Domates, Salatalık, Patlıcan, Kabak, Maydanoz, Soğan, Biber ve Sarımsaktan oluşmaktadır. İhracat teslimlerinin ağırlıklı kısmı FOB teslim şeklindedir. Ürün pazarlaması için Şirketin İnternet Sitesi, muhtelif ülkelerde yapılan fuarlara katılım ve diğer tanıtım ve reklam usulleri kullanılmaktadır. Transit ve Uluslar arası eşya taşımacılığı sadece Şirketin kendi ihraç emtiasını taşıma şeklinde gerçekleşmektedir.

Gayrimenkullerden elde edilen kira geliri, ilgili kiralama sözleşmesi boyunca doğrusal yöntemle göre muhasebeleştirilir.

Satışlar içerisinde önemli bir finansman unsurunun bulunması durumunda makul bedel gelecekte oluşacak nakit akışlarının finansman unsuru içerisinde yer alan gizli orjinal etkin faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılır.

2.09.02. Stok Değerlemesi

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direkt işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katlanılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir.

Stokların maliyetinin hesaplanmasında hareketli ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi uygulanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

Cari dönemde stokların maliyet bedeli ile net gerçekleşebilir değeri karşılaştırılmış olup maliyet bedelinin net gerçekleştirilebilir değerinin üzerinde olan stoklar için stok değer düşüş karşılığı ayrılmıştır.

Stokların maliyetinin hesaplanmasında hareketli ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi uygulanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

Cari dönemde stokların değer düşüklüğü tespiti için;

31.12.2017 tarihli stok envanteri(miktar-fiyat bazında) incelenmiş, 2018 Ocak dönemindeki satılan stokların miktar ve fiyatı ile kıyaslanmıştır. Bunun sonucunda stoklarda değer düşüklüğü tespit edilmemiş olup, karşılık ayrılmamıştır.

2.09.03. Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortismanın düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Sabit kıymetler doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortisman tabii tutulmuştur.

Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Sabit kıymetlerin satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar net defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet karına dahil edilir.

Bakım ve onarım giderleri gerçekleştiği tarihte gider yazılır. Eğer bakım ve onarım gideri ilgili aktifte genişleme veya gözle görünür bir gelişme sağlıyorsa aktifleştirilir.

Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebiyle amortisman ayrılmamaktadır.

Şirket' in gayrimenkulleri 2010 yılından bu yana gerçeğe uygun bedelleri üzerinden mali tablolarda gösterilmiştir. Şirket, gayrimenkullerini yeniden değerlemeye tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardının 35. maddesinin (b) bendinde belirtilen hükümleri uygulamıştır. Buna göre Şirket, gerçeğe uygun değer yöntemine geçtiği tarihteki gayrimenkullerinin net değerlerini yeniden değerlendirme sonrası değerine getirmiş ve aradaki farkı özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirmiştir. Şirket bu tarihten sonra, binalar üzerinde yer alan yeniden değerlendirme farklarını binaların kalan ömürleri süresince itfa etmeye başlamıştır. Yeniden değerlendirme işlemi sonrasında oluşan değerlendirme farklarına ilişkin ayrılan amortisman tutarları özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilen değerlendirme farklarından düşülmektedir.

Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Sabit kıymetlerin satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar net defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet karına dahil edilir.

2.09.04. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyetlerinden ve 1 Ocak 2005'ten sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur.

Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar için kullanılan amortisman oranları %10, %20 ve %33 olarak belirlenmiştir. Satın alınan bilgisayar yazılımları maliyetler bedelleri üzerinden aktifleştirilir.

Söz konusu maliyetler faydalı ömürlerine göre amortismanına tabi tutulur.

2.09.05. Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Amortismanına tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

31 Aralık 2017 dönemine ait finansal tablolarında cari yılda kar zarar ile ilişkilendirilmiş değer düşüklüğü yoktur.

2.09.06. Kiralama İşlemleri

2.09.06.01. Finansal Kiralama İşlemleri

Şirket, finansal kiralama yapmamıştır.

2.09.06.02. Operasyonel Kiralama İşlemleri(Kiracı Olarak Şirket)

Kiralayanın malın tüm risk ve faydalarını elinde bulundurduğu kira sözleşmeleri operasyonel kiralama olarak adlandırılır. Bir operasyonel kiralama için yapılan kiralama ödemeleri, kiralama süresi boyunca normal yöntemle göre gider olarak kayıtlara alınmaktadır.

Şirket, operasyonel kiralama yapmamıştır.

2.09.07. Araştırma Geliştirme Giderleri

Araştırma giderleri gerçekleştiğinde gider kaydedilmektedir. Yeni ürünlerin geliştirilmesi veya geliştirilen ürünlerin testi ve dizaynı ile ilgili proje maliyetleri, projenin ticari ve teknolojik bakımdan başarılı bir şekilde uygulanabilir olması ve maliyetlerin güvenilir olarak tespit edilebilmesi halinde maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilirler. Diğer geliştirme giderleri gerçekleştiğinde gider olarak kaydedilmektedir. Önceki dönemde gider kaydedilen geliştirme giderleri sonraki dönemde aktifleştirilemez. Cari dönemde araştırma geliştirme gideri mevcut değildir.

2.09.08. Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir

tablosuna kaydedilmektedir. Şirket'in özelliikli varlıklarla ilgili olarak cari dönemde aktifleştirdiği borçlanma maliyeti bulunmamaktadır.

2.09.09. Finansal Araçlar

(i) Finansal varlıklar

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulan varlıklar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "kredi ve alacaklar" olarak sınıflandırılır.

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlenmesi ve ilgili faiz gelirininki ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamını, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanmaktadır.

a) Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılır.

Şirketin dönemler itibariyle gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlığı bulunmamaktadır.

b) Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Şirket'in vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

Şirketin dönem sonları itibariyle vadesine kadar elde tutulan finansal varlığı bulunmamaktadır.

c) Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan veya alım-satım amaçlı finansal varlık olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kar veya zararlara, ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmemektedir. Bu tür varlıkların makul değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kar / zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan özkaynak araçlarına yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüş karşılıkları, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalır ve azalış değeri düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı gelir tablosunda iptal edilebilir.

d) Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ile krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri üç ay veya üç aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

(ii) Finansal yükümlülükler

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

1. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

2. Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir. Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Şirket' in cari dönemde diğer finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

(iii) Türev finansal araçlar

Türev finansal araçların ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değeri kullanılmakta ve izleyen dönemlerde de gerçeğe uygun değeri ile değerlendirilmektedir. Şirket dövizli borçlarından kaynaklanan risklerinin minimize etmek için zaman zaman vadeli işlemler yapmaktadır.

31 Aralık 2017 tarihi itibarı ile Şirket'in açık konumda finansal araçları bulunmamaktadır.

2.09.10. Kur Değişiminin Etkileri

Şirket finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Şirket'in mali durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket' in geçerli para birimi olan 'TL' cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket'in finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan döviz endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeriyle izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle Türk Lirası' na çevrilmiştir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar. Kur farkları oluştuğu dönemde, kar veya zarar olarak muhasebeleştirilirler.

Yıl içerisinde gerçekleşen döviz işlemleri, işlem tarihindeki kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bilançoda yer alan döviz bağı varlık ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir.

2.09.11. Hisse Başına Kar/(Zarar)

Hisse başına kar, net karın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırmaktadırlar. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır.

Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

2.09.12. Raporlama Dönemi Sonrası Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, söz konusu hususlar ilgili dipnotlarda açıklanmıştır.

Şirket; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, mali tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

2.09.13. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık ayrılan tutar yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yolu ile hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Şirket şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılmaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar dipnotlarda açıklanır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

2.09.14. İlişkili Taraflar

Bu mali tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar "*ilişkili taraflar*" olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Olağan faaliyetler nedeniyle ilişkili taraflarla girilen işlemler piyasa koşullarına uygun fiyatlarla gerçekleştirilmiştir.

2.09.15. Devlet Teşvik ve Yardımları

Şirket, Devlet Teşvik ve Yardımları almamıştır.

2.09.16. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Şirket'in kurumlar vergisi gideri, cari vergi gideri ile ertelenmiş vergi giderinin (veya gelirinin) toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin mali tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Şirket'in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanma ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

2.09.17. Emeklilik ve Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türkiye'de geçerli iş kanunları gereği emeklilik ve kıdem tazminatı provizyonları ilişikteki finansal tablolarda gerçekleştirilince provizyon olarak ayrılmaktadır. Güncellenmiş olan TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" Standardı uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Ekli mali tablolarda kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelecek yıllarda ödenecek emeklilik tazminatının bilanço tarihindeki değerinin hesaplanması amacıyla enflasyon oranından arındırılmış uygun faiz oranı ile iskonto edilmesi ile bulunan tutar olarak mali tablolara yansıtılmıştır.

Emeklilik tazminat giderine dahil edilen faiz maliyeti faaliyet sonuçlarında kıdem tazminat gideri olarak gösterilmektedir.

2.09.18. Nakit Akım Tablosu

Nakit ve nakit benzeri değerler bilançoda maliyet değeri ile yansıtılmaktadırlar. Nakit akım tablosu için dikkate alınan nakit ve nakit benzeri değerler eldeki nakit, banka mevduatları ve likititesi yüksek yatırımları içermektedir.

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

2.09.19. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, 31.12.2017 yılının son bölümüne kadar maliyet değerinden birikmiş amortisman düşüldükten sonraki tutarları ile gösterilmiştir. Şirket bu tarihten sonra yatırım amaçlı gayrimenkulleri için gerçeğe uygun değer yöntemini benimsemiş olup, söz konusu gayrimenkuller için amortisman hesaplamayı durdurmuştur.

Şirket'in Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri cari dönem ve önceki dönem finansal tablolarında gerçeğe uygun değerleri ile mali tablolara yansıtılmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer değişimleri gelir tablosu hesaplarına yansıtılmaktadır.

2.10.. Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

2.11.. Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

Finansal tablolarda raporlanan tutarları etkileyen TFRSlerde yapılan değişiklikler

Cari dönemde uygulanmış, Şirket'in sunum ve dipnot açıklamalarını etkileyen yeni ve revize edilmiş standartlar bulunmamaktadır.

Cari dönemde uygulanmış, Şirket'in finansal performansını ve/veya bilançosunu etkileyen yeni ve revize edilmiş standartlar bulunmamaktadır.

1 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TFRS 7 (Değişiklikler) Sunum – Finansal Varlıkların Transferi
TMS 12 (Değişiklikler) Gelir Vergileri – Mevcut Aktiflerin Geri Kazanımı

Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TMS 1 Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerinin Sunumu(Değişiklikler)
TMS 1 Karşılaştırmalı Bilgi Sunumuna İlişkin Yükümlülüklerin Netleştirilmesi(Değişiklikler)
TMS 19 (2011) Çalışanlara Sağlanan Faydalar
TMS 27 (2011) Bireysel Finansal Tablolar
TMS 28 İstirakler ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar(Değişiklikler)
TMS 32 Finansal Varlık ve Finansal Borçların Netleştirilmesi (Değişiklikler)
TFRS 1 UFRS'nin İlk Defa Uygulanması(Değişiklik)
TFRS 7 Sunum – Finansal Varlık ve Finansal Borçların Netleştirilmesi (Değişiklikler)
TFRS 9 ve UFRS 7 UFRS 9 ve Geçiş Açıklamaları için Zorunlu Yürürlük Tarihi (Değişiklikler)
TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar
TFRS 11 Müşterek Düzenlemeler
TFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları
TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değerin Ölçümü
TFRYK 20 Yerüstü Maden İşletmelerinde Üretim Aşamasındaki Hafriyat Maliyetleri

TFRS'deki iyileştirmeler

TMSK, mevcut standartlarda değişiklikler içeren 2009 – 2011 dönemi Yıllık TFRS İyileştirmelerini yayınlamıştır.
TMS 1 Finansal Tabloların Sunuşu
TMS 16 Maddi Duran Varlıklar
TMS 32 Finansal Araçlar: Sunum
TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama

3. İşletme Birleşmeleri

3.01. İşletme Birleşmeleri

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla İşletme Birleşmeleri bulunmamaktadır.

4. İş Ortaklıkları

4.01. İş Ortaklıkları

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla İş Ortaklıkları bulunmamaktadır.

5. Bölümlere Göre Raporlama

5.01. Bölümlere Göre Raporlama

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Bölümlere Göre Raporlaması bulunmamaktadır.

6. Nakit ve Nakit Benzerleri

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibarıyla Nakit ve Nakit Benzerleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Kasa Hesabı	10.280,00	8.271,00
Bankalar Hesabı	17.841.827,00	34.779.043,00
Toplam	17.852.107,00	34.787.314,00

Şirket'in 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihlerinde banka hesaplarına ait bakiyeler, vadesiz mevduatlara ilişkindir.

7. Finansal Yatırımlar

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Finansal Yatırımlar aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Kamu Kesim Kesim Tahvil senet ve Bonoları	652.666,00	188.838,00
Toplam	652.666,00	188.838,00

31.12.2017 ve 31.12.2016 yıllarında Kamu Kesim Tahvil Senet ve Bonoları hesabında görülen bakiyeler; ihracatı destekleme bağlamında kuruma verilen Hakediş Belgeleri karşılığıdır. Bu tutarlar, ödenen diğer hakkeşlerle beraber "602 Diğer Gelirler" hesabına alacak yazılarak gelir tablosuna yansıtılmıştır

8. İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Alınan Çekler Hesabı	74.214,00	00,00
Alıcılar	3.907.302,00	23.283.575,00
Yaşlandırma Sonucu Oluşan Ertelenmiş Vade Farkı Geliri	(-4.515,00)	(-109.284,00)
Alacak Reeskontu (-)	(-18.849,00)	00,00
Şüpheli Ticari Alacaklar	7.837,00	7.387,00
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(-7.837,00)	(-7.837,00)
Toplam	3.958.152,00	23.173.841,00

Ticari alacakların ortalama vadesi, rasyo analizi ile hesaplanmış olup 31.12.2017'de 21 gündür.

9. İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Diğer Alacaklar	4.081.561,00	4.314.750,00
Toplam	4.081.561,00	4.314.750,00

10. Stoklar

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Stoklar aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Ticari Mallar	15.704.770,00	11.584.724,00
Toplam	15.704.770,00	11.584.724,00

11. Peşin Ödenmiş Giderler

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Peşin Ödenmiş Giderler aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Verilen Sipariş Avansları	2.906.989,00	1.742.562,00
Toplam	2.906.989,00	1.742.562,00

12. Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Peşin Ödenen Vergiler	1.771,00	00,00
Toplam	1.771,00	00,00

13. Diğer Dönen Varlıklar

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Diğer Dönen Varlıklar aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Devreden KDV	1.768.144,00	1.641.509,00
Toplam	1.768.144,00	1.641.509,00

14. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Binalar(Maliyetle Ölçülen Yatırım Amaçlı Gayrimenkul)	1.772.361,00	1.772.361,00
Toplam	1.772.361,00	1.772.361,00

15. Maddi Duran Varlıklar

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Maddi Duran Varlıklar aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Arazi ve Arsalar	1.402.151,00	807.639,00
Binalar	2.845.515,00	1.460.872,00
Tesis, Makine ve Cihazlar	12.599.029,00	11.975.573,00
Taşıtlar	20.728.007,00	13.182.240,00
Demirbaşlar	5.610.204,00	4.659.466,00
Birikmiş Amortismanlar (-)	(-23.855.593,00)	(-21.709.589,00)
Toplam	19.329.313,00	10.376.201,00

16. - Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle - Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Haklar	39.358,00	39.358,00
Toplam	39.358,00	39.358,00

17. Peşin Ödenmiş Giderler

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Peşin Ödenmiş Giderler aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Gelecek Yıllara Ait Giderler	553.987,00	387.222,00
Toplam	553.987,00	387.222,00

18. Ertelenmiş Vergi Varlığı

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Ertelenmiş Vergi Varlığı aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Ertelenmiş Vergi Varlığı	534.617,00	522.598,00
Toplam	534.617,00	522.598,00

19. Diğer Duran Varlıklar

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Diğer Duran Varlıklar aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Gelir Tahakkukları	1.602.171,00	3.531.183,00
Toplam	1.602.171,00	3.531.183,00

20. İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Satıcılar	19.038.298,00	13.315.673,00
Borç Reeskontu (-)	(-45.845,00)	(-9.315,00)
Diğer Ticari Borçlar	3.095.630,00	3.684.435,00
Toplam	22.088.083,00	16.990.793,00

Ticari borçların ortalama ödeme süresi rasyo analizi ile hesaplanmış olup 31.12.2017'de 35 gündür.

21. Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Personele Borçlar	221.814,00	178.742,00
Ödenecek SSK	93.494,00	63.460,00
Toplam	315.308,00	242.202,00

22. İlişkili Taraplara Diğer Borçlar

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle İlişkili Taraplara Diğer Borçlar aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Ortaklara Borçlar	31.597.858,00	27.565.727,00
Toplam	31.597.858,00	27.565.727,00

23. İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler	346.595,00	354.618,00
Toplam	346.595,00	354.618,00

24. Ertelenmiş Gelirler

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Ertelenmiş Gelirler aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Alınan Sipariş Avansları	2.174.801,00	36.551.801,00
Toplam	2.174.801,00	36.551.801,00

25. Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Vergi Karşılığı	392.312,00	325.555,00
Toplam	392.312,00	325.555,00

26. Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Kıdem Tazminatı Karşılığı	779.584,00	64.077,00
Toplam	779.584,00	64.077,00

27. Ödenmiş Sermaye

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Ödenmiş Sermaye aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Sermaye	7.500.000,00	7.500.000,00
Toplam	7.500.000,00	7.500.000,00

28. Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Yasal yedekler	1.557.668,00	1.378.084,00
Toplam	1.557.668,00	1.378.084,00

29. Geçmiş Yıllar Kar/Zararları

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Geçmiş Yıllar Kar/Zararları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Geçmiş Yıllar Karları	3.363.724,00	2.304.798,00
Geçmiş Yıl Gelir Tablosunun Taşınması	(-453.703,00)	(-445.618,00)
Toplam	2.910.021,00	1.859.180,00

30. Net Dönem Karı/Zararı

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Net Dönem Karı/Zararı aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Net Dönem Karı/Zararı	1.095.736,00	1.230.425,00
Toplam	1.095.736,00	1.230.425,00

31. Hasılat

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Hasılat aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Yurtiçi Satışlar	6.491.301,00	1.108.567,00
Yurtdışı Satışlar	219.104.881,00	201.114.362,00
Diğer Gelirler	5.179.066,00	8.475.620,00
Satıştan İadeler(-)	(-669.751,00)	(-447.820,00)
Satış İskontoları(-)	(-633.242,00)	(-517.370,00)
Toplam	229.472.255,00	209.733.359,00

32. Satışların Maliyeti(-)

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Satışların Maliyeti(-) aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Satılan Ticari Mallar Maliyeti(-)	(-189.522.620,00)	(-177.624.554,00)
Satılan Hizmet Maliyeti(-)	(-11.972.509,00)	(-7.704.841,00)
Toplam	(-201.495.129,00)	(-185.329.395,00)

33. Genel Yönetim Giderleri(-)

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Genel Yönetim Giderleri(-) aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Genel Yönetim Giderleri	(-4.479.171,00)	(-3.858.402,00)
Amortisman ve Tükenme Payları	526.090,00	(-438.020,00)
Toplam	(-3.953.081,00)	(-4.296.422,00)

34. Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri(-)

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri(-) aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri	(-26.090.767,00)	(-22.508.105,00)
Toplam	(-26.090.767,00)	(-22.508.105,00)

35. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Kur Farkı Geliri (Ticari Borç ve Alacak)	8.135.228,00	11.543.581,00
Cari Dönem Reeskont Geliri	45.845,00	9.315,00
Önceki Dönem Reeskont İptali	(-9.315,00)	(-44.018,00)
Diğer Olağan Gelir ve Karlar	1.549.532,00	535.332,00
Toplam	9.721.290,00	12.044.210,00

36. Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler(-)

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler(-) aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
-----------	------------	------------

Kidem Tazminatı Karşılık Gideri	(-715.507,00)	333.257,00
Kur Farkı Gideri (Ticari Borç ve Alacak)	(-5.511.945,00)	(-8.526.866,00)
Cari Dönem Reeskont Gideri	(-18.849,00)	(-104.769,00)
Önceki Dönem Reeskont İptali	104.769,00	00,00
Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)	(-21.515,00)	00,00
Toplam	(-6.163.047,00)	(-8.298.378,00)

37. Finansman Giderleri(-)

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle Finansman Giderleri(-) aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri	(-15.493,00)	(-25.440,00)
Toplam	(-15.493,00)	(-25.440,00)

38. - Dönem Vergi Gideri/Geliri

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle - Dönem Vergi Gideri/Geliri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları (-)	(-392.312,00)	(-325.555,00)
Toplam	(-392.312,00)	(-325.555,00)

39 - Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri

Şirketin 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle - Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Ertelenmiş Vergi Gelir/(Gideri)	12.018,00	236.150,00
Toplam	12.018,00	236.150,00