

**TEK ASYA TARIM ÜRÜNLERİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ**

**01.01.2019 - 31.12.2019 Dönemine Ait  
Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetçi Raporu**

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

**Tek Asya Tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi Genel Kurulu'na:**

### A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### 1) Görüş

**Tek Asya Tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi ("Şirket")** 31 Aralık 2019 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına ("TMS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### 2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür.

Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### 3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

| <b>1) Ticari Alacaklar</b>   | <b>Denetimde konunun nasıl ele alındığı ile ilgili prosedürler</b>   |
|--|--|
| <p>Şirket'in ticari alacakları varlıklarının %27 ini oluşturmakta olup varlıklar içerisindeki en büyük kalemi teşkil etmektedir. Bu nedenle kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.</p> | <p>Mevcut denetim prosedürlerinin yanı sıra Şirketin alacaklarının geri kazanılabilir tutarının doğrulanması için şirket kontrolleri test edilmiş ve aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <p>Şirket'in ticari alacaklarına ilişkin tahsilat ve alacak takip sürecinin anlaşılması ve değerlendirilmesi,</p> <p>Ticari alacakların mevcudiyetine ilişkin olarak, satış işlemleri belgeleriyle birlikte incelenmesi, tahsilatlara ilişkin banka hareketlerinin incelenmesi,</p> <p>Yurt dışı ticari alacaklara ilişkin kur değerlendirme çalışmalarının incelenmesi</p> |

| <b>2) Stoklar</b>  | <b>Denetimde konunun nasıl ele alındığı ile ilgili prosedürler</b>  |
|--|---|
| <p>Stokların, iklim değişiklikleri, tarımsal üretimdeki dalgalanmalar sonucu hammadde fiyatlarındaki değişim sebebiyle değer düşüklüğüne uğrama riski bulunmaktadır.</p> <p>Dipnot 8'de açıklandığı üzere şirketin 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla toplam 35.336.638 TL tutarında stoğu bulunmaktadır.</p> <p>Bu stoklar şirket'in toplam varlıklarının %27'sini oluşturmaktadır.</p> <p>Şirketin finansal tabloları içerisinde stokların önemli büyüklüğe sahip olması nedeniyle stoklar, tarafımızca kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.</p> | <p>Denetimimiz sırasında, stoklarla ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır.</p> <p>Cari dönem içerisinde stoklara kaydedilen hareketler, örnekleme yöntemi ile seçilen faturalar ve diğer belgeler üzerinden kontrol edilmesi, stoklara ait satış bedelleri ile stokların maliyet bedellerinin karşılaştırılması,</p> <p>Satılan malların stoklardan çıkışı ve maliyetlere yansıtılması, bilanço ve gelir tablosu hareketlerinden kontrol edilmesi,</p> <p>Stokların sayımı sırasında görev yapan yetkili kişilerin teknik yeterliliği ve kabiliyetleri değerlendirilmesi, bu sayımlar sırasında stokların fiziki varlığı şirket bünyesinde bulunan uzmanlar eşliğinde yapılan sayımlarla da doğrulanması,</p> <p>Stok değerlendirme yöntemleri teknik verileri ve maliyet unsurlarının değerlendirilmesi, uygunluğunun test edilmesi.</p> |

#### 4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### 5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz.

Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir.  
(Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz. Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

## **B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yüklölükler**

1) Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 378'inci maddesi çerçevesinde, Şirket'in pay senetleri borsada işlem görmediği için, Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi kurma zorunluluğu bulunmamaktadır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak- 31 Aralık 2019 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Ahmet Yaşar KAYA'dır.

**HALİÇ BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.**

**Ahmet Yaşar Kaya**  
**Sorumlu Denetçi**  
**İstanbul, 29 Kasım 2021**

## **İÇİNDEKİLER**

## **SAYFA**

|  |       |
|--|-------|
| Finansal Durum Tablosu                         | 1- 2  |
| Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu | 3     |
| Özkaynaklar Değişim Tablosu                    | 4     |
| Nakit Akış Tablosu                             | 5     |
| Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar           | 6- 29 |

**Tek Asya Tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi**  
**31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Finansal Durum Tablosu**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

|  |                             | <b>Cari dönem<br/>Bağımsız<br/>Denetimden Geçmiş</b> | <b>Önceki Dönem<br/>Bağımsız<br/>Denetimden Geçmiş</b> |
|--|-----------------------------|--|--|
|  | <b>Dipnot<br/>Referansı</b> | <b>31.12.2019</b>                                    | <b>31.12.2018</b>                                      |
| <b>VARLIKLAR</b>                                     |                             |  |  |
| <b>Dönen Varlıklar</b>                               |                             | <b>100.859.504</b>                                   |  |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                            | <b>3</b>                    | 10.587.137   | 10.131.975   |
| Ticari Alacaklar                                     | <b>5</b>                    | 37.002.526   | 15.299.978   |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i> |                             | 37.002.526   | 15.299.978   |
| Diğer Alacaklar                                      | <b>6</b>                    | 5.576.189  | 3.001.119  |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>  |                             | 5.576.189  | 3.001.119  |
| Stoklar  | <b>8</b>                    | 35.336.638   | 22.738.404   |
| Peşin Ödenmiş Giderler                               | <b>9</b>                    | 7.388.653  | 4.955.878  |
| Diğer Dönen Varlıklar                                | <b>15</b>                   | 4.968.361  | 6.658.660  |
| <b>Duran Varlıklar</b>                               |                             | <b>30.563.267</b>                                    | <b>21.198.277</b>                                      |
| Diğer Alacaklar                                      |                             | 5.088  | -  |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>  | <b>6</b>                    | 5.088  | -  |
| Maddi Duran Varlıklar                                | <b>11</b>                   | 25.474.225   | 16.292.291   |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller                        | <b>10</b>                   | 4.532.000  | 4.532.000  |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                        | <b>12</b>                   | 13.119   | 39.358   |
| <i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>           |                             | 13.119   | 39.358   |
| Ertelenmiş Vergi Varlıkları                          | <b>23</b>                   | 538.835  | 334.628  |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                              |                             | <b>131.422.771</b>                                   | <b>83.984.291</b>                                      |

**Tek Asya Tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi**  
**31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Finansal Durum Tablosu**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

|   | Dipnot Referansı | Cari Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş<br>31.12.2019 | Önceki Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş<br>31.12.2018 |
|---|------------------|---|---|
| <b>KAYNAKLAR</b>  |                  |   |   |
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                      |                  | <b>109.747.511</b>                                  | <b>61.990.567</b>                                     |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar  | 7                | -   |   |
| Ticari Borçlar  | 5                | 37.865.916  | 20.620.843  |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>                      |                  | 37.865.916  | 20.620.843  |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                      | 14               | 564.080   | 424.979   |
| Diğer Borçlar   |                  | 69.613.373  | 40.222.796  |
| <i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>                               | 4                | 69.613.373  | 40.222.796  |
| Ertelenmiş Gelirler   | 9                | -   | 5.000   |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü  | 23               | 400.040   | 397.812   |
| Kısa Vadeli Karşılıklar   |                  | 774.345   | 20.000  |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalar İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>  |                  | 754.345   | -   |
| <i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>                               |                  | 20.000  | 20.000  |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler                                       | 15               | 529.757   | 299.137   |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                      |                  | <b>1.619.206</b>                                    | <b>869.813</b>  |
| Diğer Borçlar   | 6                | 19.000  | 19.000  |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>                       |                  | 19.000  | 19.000  |
| Uzun Vadeli Karşılıklar   | 13               | 1.600.206   | 850.893   |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i> |                  | 1.600.206   | 850.893   |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü  | 23               | -   | -   |
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>  |                  | <b>20.056.054</b>                                   | <b>21.123.831</b>                                     |
| Ödenmiş Sermaye   | 16               | 13.500.000  | 18.942.217  |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler                                   | 16               | 1.959.102   | 1.724.517   |
| Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)                                     | 16               | 4.488.257   | 3.717.700   |
| Dönem Karı/(Zararı)   | 24               | 108.695   | 2.181.614   |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>   |                  | <b>131.422.771</b>                                  | <b>83.984.291</b>                                     |



**Tek Asya Tarım Ürünleri Ticaret Limited. Şirketi**  
**31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Kar veya Zarar ve Kapsamlı Gelir Tablosu**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

|  | Dipnot Referansı | Cari Dönem   | Cari Dönem  |
|--|------------------|--|---|
|  |                  | Bağımsız Denetimden Geçmiş<br>1 Ocak– 31 Aralık 2019 | Bağımsız Denetimden Geçmiş<br>1 Ocak-31 Aralık 2018 |
| <b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>                  |                  |  |   |
| Hasılat                                      | 17               | 333.885.265  | 311.715.793   |
| Satışların Maliyeti (-)                      | 17               | (292.136.703)  | (268.074.521)                                       |
| <b>BRÜT KAR</b>                              |                  | <b>41.748.562</b>                                    | <b>43.641.272</b>                                   |
| Genel Yönetim Giderleri (-)                  | 18               | (4.788.403)  | (3.883.997)   |
| Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)    | 19               | (45.056.335)   | (47.172.621)  |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler           | 20               | 12.498.654   | 26.285.505  |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler           | 20               | (5.044.477)  | (16.495.330)  |
| <b>ESAS FAALİYET KARI</b>                    |                  | <b>(641.999)</b>                                     | <b>2.374.829</b>                                    |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler            | 21               | 1.264.265  | 623.080   |
| <b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI</b> |                  | <b>622.266</b>                                       | <b>2.997.909</b>                                    |
| Finansman Giderleri (-)                      | 22               | (50.184)   | (40.620)  |
| <b>VERGİ ÖNCESİ KAR/(ZARAR)</b>              |                  | <b>572.082</b>                                       | <b>2.957.829</b>                                    |
| <b>Vergi (Gideri)/Geliri</b>                 | <b>23</b>        | <b>(463.387)</b>                                     | <b>(775.675)</b>                                    |
| Dönem Vergi (Gideri)/ Geliri                 |                  | (667.594)  | (575.686)   |
| Ertelenmiş Vergi (Gideri)/ Geliri            |                  | 204.207  | (199.989)   |
| <b>DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>                   | <b>24</b>        | <b>108.695</b>                                       | <b>2.181.614</b>                                    |
| <b>DİĞER KAPSANLI GELİR/GİDER</b>            |                  | -  | -   |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR/(GİDER)</b>         |                  | <b>108.695</b>                                       | <b>2.181.614</b>                                    |

**Tek Asya Tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi****1 Ocak- 31 Aralık 2020 Dönemine Ait Özkaynaklar Değişim Tablosu**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

| <b>CARİ DÖNEM</b>   | <b>Ödenmiş<br/>Sermaye</b> | <b>Kardan Ayrılan<br/>Kısıtlanmış<br/>Yedekler</b> | <b>Geçmiş Yıl<br/>Karları /<br/>(Zararları)</b> | <b>Dönem Net Karı<br/>/ (Zararı)</b> | <b>Özkaynaklar<br/>Toplamı</b> |
|---|----------------------------|--|---|--------------------------------------|--------------------------------|
| <b>1 Ocak 2019 Bakiyesi</b>   | <b>13.500.000</b>          | <b>1.724.517</b>                                   | <b>3.717.700</b>                                | <b>2.181.612</b>                     | <b>21.123.829</b>              |
| Transferler   | -                          | 234.585  | 1.947.027                                       | (2.181.612)                          | -                              |
| Dönem Net Karı (Zararı)   | -                          | -  | -   | 108.695                              | 108.695                        |
| Geçmiş Dönem Hatalarının Düzeltilmesinden<br>Kaynaklanan Artış/Azalış | -                          | -  | (1.176.470)                                     | -                                    | (1.176.470)                    |
| <b>31 Aralık 2019 Bakiyesi</b>  | <b>13.500.000</b>          | <b>1.959.102</b>                                   | <b>4.488.257</b>                                | <b>108.695</b>                       | <b>20.056.054</b>              |
| <b>GEÇMİŞ DÖNEM</b>   | <b>Ödenmiş<br/>Sermaye</b> | <b>Kardan Ayrılan<br/>Kısıtlanmış<br/>Yedekler</b> | <b>Geçmiş Yıl<br/>Karları /<br/>(Zararları)</b> | <b>Dönem Net<br/>Karı / (Zararı)</b> | <b>Özkaynaklar<br/>Toplamı</b> |
| <b>1 Ocak 2018 Bakiyesi</b>   | <b>7.500.000</b>           | <b>1.557.668</b>                                   | <b>1.814.285</b>                                | <b>1.095.736</b>                     | <b>11.967.689</b>              |
| Transferler   | -                          | 166.849  | 928.887   | (1.095.736)                          | -                              |
| Dönem Net Karı (Zararı)   | -                          | -  | -   | -                                    | -                              |
| Sermaye Artırımı  | 6.000.000                  | -  | -   | -                                    | 6.000.000                      |
| Yanlışlıkların Düzeltilmesi   | -                          | -  | 974.528   | 2.181.612                            | 3.156.140                      |
| <b>31 Aralık 2018 Bakiyesi</b>  | <b>13.500.000</b>          | <b>1.724.517</b>                                   | <b>3.717.700</b>                                | <b>2.181.612</b>                     | <b>21.123.829</b>              |

**Tek Asya Tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi**  
**31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Nakit Akış Tablosu**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| Dipnot  | Cari Dönem<br>Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>1 Ocak-31<br>Aralık<br>2019 | Geçmiş Dönem<br>Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>1 Ocak -31<br>Aralık<br>2018 |
|---|---|--|
| Referansı   |   |  |
| <b>A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>   |   |  |
| <b>Dönem Net Karı / (Zararı)</b>  | <b>108.695</b>  | <b>2.181.612</b>   |
| <b><u>Dönem Net Karı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</u></b>  |   |  |
| Vergi Gideri/Geliri ile İlgili Düzeltmeler  | 23 463.387  | 775.675  |
| Finansman Giderleri ile İlgili Düzeltmeler  | 22 50.184   | 40.620   |
| Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farklarıyla İlgili Düzeltmeler   | (1.210.021)   | (759.642)  |
| Stoklardaki Artış/Azalış ile İlgili Düzeltmeler   | 8 (12.598.234)  | (6.889.416)  |
| Ticari Alacaklardaki Artış/Azalış ile İlgili Düzeltmeler  | 5 (21.702.548)  | (11.341.826)   |
| Faaliyetlerle ilgili Diğer Alacaklardaki Artış /Azalış ile İlgili Düzeltmeler                             | 6 (2.580.158)   | 1.733.106  |
| Ticari Borçlardaki Artış /Azalışla İlgili Düzeltmeler   | 5 17.245.073  | (1.467.240)  |
| Faaliyetlerle ilgili Diğer Borçlardaki Artış /Azalışla İlgili Düzeltmeler                                 | 6 29.390.577  | 8.596.479  |
| Amortisman ve İtfa Payları ile İlgili Düzeltmeler   | 10 11 12 6.764.638  | 4.358.078  |
| Karşılıklarla İlgili Düzeltmeler  | 13 1.503.656  | 71.309   |
| Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatıyla İlgili Diğer Düzeltmeler  | (2.790.900)   | 874.693  |
| <b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatıyla İlgili Toplam Düzeltmeler</b>                                    | <b>14.535.654</b>   | <b>(4.008.164)</b>   |
| <b>Faaliyetlerden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>   | <b>14.644.349</b>   | <b>(1.826.552)</b>   |
| Ödenen Kar Payları  | (1.176.470)   | -  |
| Vergi İadeleri (Ödemeleri)  | 15-23 2.462   | 3.730  |
| Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)   | -   | -  |
| <b>İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>   | <b>13.470.341</b>   | <b>1.822.822</b>   |
| <b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>   |   |  |
| Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri  | 11 58.295   | 56.850   |
| Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları   | 11 (15.356.203)   | (5.287.565)  |
| Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri                                    | 12 -  | 0  |
| Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                     | 12 -  | (39.358)   |
| <b>Yatırım Faaliyetlerinde Kullanılan Nakit Çıkışları, net</b>  | <b>(15.297.908)</b>   | <b>(5.270.073)</b>   |
| <b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>   |   |  |
| Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri  | 7 -   | -  |
| Ödenen Faizler  | 22 (50.184)   | (40.620)   |
| <b>Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları, net</b>   | <b>(50.184)</b>   | <b>(40.620)</b>  |
| <b>D.YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ</b> | <b>703.743</b>  | <b>7.133.515</b>   |
| <b>E. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ</b>                    | 1.158.905   | (586.618)  |
| <b>F. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ / AZALIŞ</b>   | <b>455.162</b>  | <b>7.720.133</b>   |
| <b>G. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>  | <b>10.131.975</b>   | <b>17.852.108</b>  |
| <b>H. DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>  | <b>10.587.137</b>   | <b>10.131.975</b>  |

**Tek Asya tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi**  
**31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Şirket, Tek Asya Tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi ünvanıyla 03.05.1991 tarihinde Kanatlı Mahallesi 4.Sokak Park Apartmanı No:4 Antakya/Hatay " adresinde kurulmuş olup halen aynı adreste Ortadoğu, Uzakdoğu ve Avrupa ülkelerine yönelik yaş sebze meyve ihracatı ve Avrupa ve Ortadoğu ülkelerine yönelik uluslararası transit karayolu yük taşımacılığı konusunda faaliyet göstermektedir.

23 Temmuz Vergi Dairesinin 833 005 1553 vergi kimlik numaralı mükellefi olan Şirket Hatay Ticaret Ve Sanayi Odası'nın da 4968 ticaret sicil nolu üyesidir.

Şirket ihraç ettiği limon, portakal, mandalina, greycfurt, elma, armut, şeftali, üzüm, ayva, çilek, kiraz, avakado, kayısı, nektarin, karpuz, kavun, domates, salatalık, patlıcan, kabak, maydanoz, soğan, biber ve sarımsak v.b. yaş sebze meyvenin yıkama, ilaçlama, mumlama, boylama, ayıklama ve abalajlama işlemlerini mülkiyeti kendisine ait olan Güzelburç Mahallesi Yeni Çevre Yolu Üzeri Antakya/Hatay' adresindeki şubesinde (toplam 28.500 m<sup>2</sup>'lik açık, 13.500 m<sup>2</sup>'lik kapalı alana sahip tesislerde) gerçekleştirmektedir. Tesislerde tam otomatik narenciye ve elma yıkama, ilaçlama, mumlama, boylama, ayıklama ve ambalajlama hattı, yıkama ünitesi, otomatik döküm robotu, damper, palet sarma netleme makinesi, forklift, sarartma ve soğuk hava deposu, ısı kontrol ünitesi, şerit bağlama makinesi, kutu çemberleme makinesi, kompresör, kasa yıkama makinesi, akülü transpalet ve jeneratör bulunmaktadır. İdari alanlar uluslararası taşımacılık ve ihracat faaliyetleri için gerekli araç ve iletişim cihazları ile donatılmıştır.

Yılda toplam 168.000 Ton narenciye ve elma (50.400.Ton mandalina, 50.400.Ton limon, 33.600.Ton greycfurt, 25.200.Ton portakal ve 8.400 Ton elma) ayıklama mumlama ve sarartma kapasitesine sahip olan şirket 2000 yılından beri mevcut tesislerde faaliyet göstermektedir.

Şirket'in şube ve depolarına ilişkin adresleri aşağıdaki gibidir;

- Şube Güzelburç Mahallesi Çevre Yolu Üzeri Antakya/Hatay
- Şube Kurutuluş Mahallesi Yeni Sanayi Sitesi Arkası Alaşehir/Manisa
- Şube Küçük Kum Mahallesi Demre Toptancı Hali Ardiyeler Bölümü No:1 Demre
- Şube Mavikent Toptancı Hal Kompleksi 107-108-109 No'lu Ardiyeler Antalya
- Şube Alaşar Mahallesi Ayla Sokak No:36 Osmangazi/Bursa
- Şube Gazi Mahallesi Toptancı Hali Caddesi Küme Evleri No:100 Gazipaşa / Antalya
- Şube Karaçulha Mahallesi Sarnıç Sokak M Blok No:2/142 Fethiye / Muğla
- Şube Kumluova Mahallesi Hal Yolu Caddesi No:8-33/44 Seydikemer / Muğla
- Şube Ova Mahallesi Belediye Caddesi No:59/59 Kaş / Antalya

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla şirket bünyesinde 157 personel istihdam edilmektedir (31 Aralık 2018; 137 personel).

31.12.2019 tarihi itibarıyla sermayesi 13.500.000 TL olan şirketin ödenmiş sermaye yapısı aşağıdaki gibidir.

| <b>Ortaklar</b> | <b>(%)</b> | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>(%)</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|-----------------|------------|-----------------------|------------|-----------------------|
| HİKMET ERYILMAZ | 20         | 2.700.000             | 20         | 2.700.000             |
| TURAN ERYILMAZ  | 20         | 2.700.000             | 20         | 2.700.000             |
| SERKAN ERYILMAZ | 20         | 2.700.000             | 20         | 2.700.000             |
| OKŞAN ERYILMAZ  | 20         | 2.700.000             | 20         | 2.700.000             |
| OKAN ERYILMAZ   | 20         | 2.700.000             | 20         | 2.700.000             |
|                 |            | <b>13.500.000</b>     |            | <b>13.500.000</b>     |

Halka açık olmayan Şirket'in herhangi bir iştiraki veya bağlı ortaklığı da bulunmamaktadır.

## **2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

### **2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

#### **Uygulanan Muhasebe Standartları**

Şirket, yasal defterlerini ve yasal finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

İlişikteki finansal tabloların hazırlanmasında Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar ("TMS/TFRS") esas alınmıştır.

Finansal tablolar, Şirket'in durumunu layığıyla arz edebilmek için tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış olan kanuni kayıtlara, TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla, gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak yeniden düzenlenmiştir.

Finansal tabloların TFRS'ye uygun olarak hazırlanması, varlık ve yükümlülükler ile şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerle ilişkin açıklayıcı notları etkileyecek belirli varsayımların ve önemli muhasebe tahminlerinin kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahminler, yönetimin mevcut olaylar ve aksiyonlar çerçevesinde en iyi tahminlerine dayansa da fiili sonuçlar tahmin edilenden farklı gerçekleşebilir. Karmaşık ve daha ileri derecede bir yorum gerektiren varsayım ve tahminlerin finansal tablolar üzerinde önemli etkisi bulunabilir.

Şirket'in faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyecek mevsimsel ve dönemsel değişiklikler bulunmamaktadır.

#### **Karşılaştırmalı Bilgiler**

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

#### **Kullanılan Para Birimi**

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in mali durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum, para birimi olan Türk Lirası "TL" cinsinden ifade edilmiştir.

#### **İşletmenin Sürekliliği**

Finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

#### **Netleştirme / Mahsup**

Finansal tablolardaki varlık ve yükümlülükler TMS/TFRS kapsamında izin verilen ve zorunlu haller dışında birbirinden mahsup edilmemiştir. Gelir ve gider kalemleri de ancak TMS/TFRS kapsamında öngörülmesi halinde birbirinden mahsup edilmiş, aksi halde mahsup edilmemiştir.

#### **TMS'ye Uygunluk Beyanı**

Şirket, finansal tablolarını TMS/TFRS ile uyumlu KGK tarafından yayınlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgileri dahil ederek hazırlamış ve sunmuştur.

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

### 2.2. Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar

#### Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar

Şirket, KGK tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2020 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı) Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar 01 Ocak 2020 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

01 Ocak 2019 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

İşletmenin tanımlanması (TFRS 3 Değişiklikleri) KGK Mayıs 2019’da TFRS 3 “İşletme Birleşmeleri” inde yer alan işletme tanımına ilişkin değişiklikler yayımlamıştır. Bu değişikliğin amacı, bir işletmenin işletme birleşimi olarak mı yoksa bir varlık edinimi olarak mı muhasebeleştirileceğini belirlemeye yardımcı olmaktır. Değişiklikler aşağıdaki gibidir: - İşletme için minimum gereksinimlerin netleştirilmesi; - Piyasa katılımcılarının eksik unsurları tamamlaması konusundaki değerlendirmenin ortadan kaldırılması; - İşletmelerin edinme sürecin önemli olup olmadığını değerlendirmesine yardımcı uygulama rehberi eklenmesi; - İşletmenin ve çıktılarının tanımlarını sınırlandırmak; ve - İsteğe bağlı bir gerçeğe uygun değer konsantrasyon testi yayımlamak. Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Söz konusu değişikliğin şirketin finansal durumu veya performansı üzerinde bir etkisi olmamıştır.

TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7’deki Değişiklikler-Gösterge Faiz Oranı Reformu 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere TFRS 9 ve TMS 39’da gösterge faiz oranı reformu ile ilgili olarak dört temel konuda kolaylaştırıcı uygulamalar sağlanmıştır.

Bu uygulamalar riskten korunma muhasebesi ile ilgili olup özetle- İşlemlerin gerçekleşme ihtimalinin yüksek olmasına ilişkin hüküm- İleriye yönelik değerlendirmeler- geriye dönük değerlendirmeler ve ayrı olarak tanımlanabilir risk bileşenleridir. TFRS 9 ve TMS 39’da yapılan değişikliğe ilişkin uygulanan istisnaların, TFRS 7’deki düzenleme uyarınca finansal tablolarda açıklanması amaçlanmaktadır. Söz konusu değişikliğin şirketin finansal durumu veya performansı üzerinde bir etkisi olmamıştır.

Önemliliğin Tanımı (TMS 1 ve TMS 8 Değişiklikleri) Haziran 2019’da KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” ve “TMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” standartlarında değişiklikler yapmıştır. Bu değişikliklerin amacı, “önemlilik” tanımını standartlar arasında uyumlu hale getirmek ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmadır.

Yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir.

Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacağını açıklamaktadır. Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerinde ki etkisinin önemliliği değerlendirmek ile yükümlüdür. Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır. Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir.

Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

### 2.2. Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar (devamı)

#### Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar (devamı)

TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı KGK Şubat 2019’da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup bu tarihte veya öncesinde TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat’ı uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu standardın Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

UMS 1’deki değişiklikler- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması 12 Mart 2020’de KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

### 2.3. Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

### 2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

#### Hasılat

Şirket TFRS 15 “Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı” doğrultusunda aşağıda yer alan beş aşamalı model kapsamında hasılatı finansal tablolara kaydetmektedir:

- Müşteri sözleşmelerinin belirlenmesi,
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin belirlenmesi,
- Sözleşmelerdeki işlem fiyatının belirlenmesi,
- İşlem fiyatının sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerine dağıtılması,
- Her edim yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi.

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

### 2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Hasılat (devamı)

Şirket aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uygun olarak) onaylamış ve kendi edimlerini yerine getirmeyi taahhüt etmiştir,
- Şirket, devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili her bir tarafın haklarını tanımlayabilmektedir,
- Şirket, devredilecek mal veya hizmetler için yapılacak ödeme koşullarını tanımlayabilmektedir,
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- Şirket'in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir.

#### Mal ve hizmet satışları

Gelir, mal ve hizmet satışlarının faturalanmış değerlerini içerir. Hasılat, ürünün teslimi veya hizmetin verilmesi, ürünle ilgili risk ve faydaların transferlerinin yapılmış olması, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Şirket tarafından elde edileceğinin kuvvetle muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır.

#### Faiz gelirleri

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

#### **Stoklar**

Stoklar, maliyeti ve net gerçekleştirilebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direk işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katlanılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir.

Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

Stoklar finansal tablolarda, kullanımları veya satış sonucu elde edilmesi beklenen tutardan daha yüksek bir bedelle izlenemez. Stokların net gerçekleştirilebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleştirilebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleştirilebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleştirilebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

Şirket, stokların maliyetinin hesaplanmasında ortalama maliyet yöntemini kullanmaktadır.

#### **Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağı belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilir.



## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

### 2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Maddi duran varlıklar doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismana tabi tutulmuştur.

Maddi duran varlıkların amortisman dönemleri, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıda belirtilmiştir:

|                           | Yıl   |
|---------------------------|-------|
| Binalar                   | 40-50 |
| Tesis, makina ve cihazlar | 1-50  |
| Taşıtlar                  | 4-10  |
| Demirbaşlar               | 3-15  |

Faydalı ömür ve amortisman yöntemi düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak uygulanan amortisman yöntemi ve süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydalar ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır.

Maddi duran varlıklar olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve maddi duran varlığın kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi duran varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi bir duran varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı arttıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmekte ve ilgili maddi duran varlığın kalan tahmini faydalı ömrü üzerinden amortismana tabi tutulmaktadır.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, net bilanço değeri ile tahsil edilen tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına yansıtılır.

#### Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, kullanım haklarını, markaları, geliştirme maliyetlerini, bilgi sistemlerini, üretim lisanslarını ve diğer tanımlanabilir hakları içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyetlerinden kayda alınır ve tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal olarak itfa edilirler.

İşletme birleşmesi yoluyla edinilen maddi olmayan duran varlıkların maliyeti satın alım tarihindeki gerçeğe uygun değerleridir. Faydalı ömürleri belirsiz olan varlıklar itfa edilmezler ve yıllık olarak değer düşüklüğünün mevcudiyetine yönelik test edilirler. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir tutara indirilir ve ilgili tutar dönem sonuçlarına gider olarak yansıtılır.

Maddi olmayan duran varlıkların itfa dönemleri, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, 3-5 yıl itfaya tabi tutulur. Maddi olmayan duran varlıklara ait itfa payı giderleri gelir tablosunda gösterilir.

#### Finansal Araçlar

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, Şirket finansal aracın sözleşmeden doğan karşılıklarına taraf olduğunda Şirket'in finansal durum tablosunda muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar ve yükümlülükler ilk olarak gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin (gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlık ve yükümlülükler hariç) edinimi veya ihracıyla doğrudan ilişkili olan işlem maliyetleri, uygun bir şekilde ilk muhasebeleştirmede o finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerine eklenir veya bu değerden çıkarılır. Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin edinimi veya ihracıyla doğrudan ilişkili olan işlem maliyetleri direk olarak kar veya zarara yansıtılır.

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### *Finansal Varlıklar*

Normal yoldan alınıp satılan finansal varlıklar işlem tarihinde kayıtlara alınır veya çıkartılır.

Şirket, finansal varlıklarını (a) Finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli, (b) Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alarak sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyeti üzerinden, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak veya gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırır. İşletme sadece finansal varlıkların yönetimi için kullandığı iş modelini değiştirdiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıkları yeniden sınıflandırır. Finansal varlıkların yeniden sınıflandırılması, yeniden sınıflandırma tarihinden itibaren ileriye yönelik olarak uygulanır. Bu tür durumlarda, daha önce finansal tablolara alınmış olan kazanç, kayıp (değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları dâhil) veya faizler için herhangi düzeltme yapılmaz.

#### *Finansal varlıkların sınıflandırılması*

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar sonradan itfa edilmiş maliyetleri üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması; ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar ise gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması; ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir finansal varlık, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülüyorsa, gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İlk defa finansal tablolara almada Şirket, ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak aracına yapılan yatırımını gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir.

#### *(i) İtfa edilmiş maliyet ve etkin faiz yöntemi*

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden gösterilen finansal varlıklara ilişkin faiz geliri etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanır.

Etkin faiz yöntemi bir borçlanma aracının itfa edilmiş maliyetini hesaplama ve faiz geliri ilgili döneme dağıtma yöntemidir. Bu gelir, aşağıdakiler dışında, finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak hesaplanır:

- a) Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, ilk defa finansal tablolara alınmasından itibaren, finansal varlığın itfa edilmiş maliyetine krediye göre düzeltilmiş etkin faiz oranını uygular.
- b) Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi-değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık haline gelen finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranını uygular.

Faiz geliri, sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyetleri ve gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılmış borçlanma araçları için etkin faiz yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir.

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Finansal Varlıklar (devamı)

Faiz geliri kar veya zararda muhasebeleştirilir ve “finansman gelirleri – faiz gelirleri” kaleminde gösterilir.

#### (ii) Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

İtfa edilmiş maliyetleri üzerinden veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülme kriterini karşılamayan finansal varlıklar gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülmürler.

Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar her dönem sonunda gerçeğe uygun değerlerinden ölçülür ve tüm gerçeğe uygun değer değişimleri, ilgili finansal varlıklar finansal riskten korunma işlemlerinin bir parçası olmadıkları sürece, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

#### Kur farkı kazanç ve kayıpları

Finansal varlıkların yabancı para cinsinden gösterilen defter değeri, ilgili yabancı para birimiyle belirlenir ve her raporlama döneminin sonunda geçerli kurdan çevrilir. Özellikle,

- İtfa edilmiş maliyetinden gösterilen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin bir parçası olmayan finansal varlıklar için kur farkları kar veya zararda muhasebeleştirilir;
- Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin bir parçası olmayan borçlanma araçlarının itfa edilmiş maliyetleri üzerinden hesaplanan kur farkları, dönem kar veya zararında muhasebeleştirilir. Oluşan diğer tüm kur farkları, diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir;
- Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılarak ölçülen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin parçası olmayan finansal varlıklara ilişkin kur farkları dönem kar veya zararda muhasebeleştirilir; ve
- Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynak araçlarına ilişkin kur farkları diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir.

#### Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Şirket, itfa edilmiş maliyetleri üzerinden gösterilen veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları, kira alacakları, ticari alacaklar, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar ve ayrıca finansal teminat sözleşmelerine yapılan yatırımlarına dair beklenen kredi zararları için finansal tablolarında değer düşüklüğü karşılığı ayırır.

Beklenen kredi zararı tutarı her raporlama döneminde ilgili finansal varlığın ilk kez finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riskinde oluşan değişiklikleri yansıtacak şekilde güncellenir.

Şirket önemli finansman unsuru olmayan ticari alacaklar, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar ve kira alacakları için basitleştirilmiş yaklaşımdan faydalanarak değer düşüklüğü karşılıklarını, ilgili finansal varlıkların ömürleri boyunca beklenen kredi zararına eşit tutarda hesaplar.

Şirket diğer tüm finansal araçları için, ilk muhasebeleştirmeden bu yana eğer kredi riskinde önemli bir artış olduysa ömür boyu beklenen kredi zararlarını muhasebeleştirir. Ancak finansal aracın kredi riski ilk muhasebeleştirmeden bu yana önemli bir artış göstermemişse Şirket o finansal araç için 12 aylık beklenen kredi zararı tutarında zarar karşılığını muhasebeleştirir.

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Finansal Varlıklar (devamı)

##### *Beklenen kredi zararlarının ölçümü ve muhasebeleştirilmesi*

Beklenen kredi zararlarının ölçümü, temerrüt ihtimali, temerrüt halinde kayıp (örneğin temerrüt varsa kaybın büyüklüğü) ve temerrüt halinde riske esas tutarın bir fonksiyonudur. Temerrüt olasılığı ve temerrüt halinde kaybın değerlendirilmesi, ileriye dönük bilgilerle düzeltilmiş geçmişe ait verilere dayanır. Finansal varlıkların temerrüt halinde riske esas tutarı, ilgili varlıkların raporlama tarihindeki brüt defter değeri üzerinden yansıtılır.

Finansal varlıkların beklenen kredi zararı, Şirket'in sözleşmeye dayalı olarak vadesi geldikçe gerçekleşecek nakit akışlarının tamamı ile Şirket'in tahsil etmeyi beklediği nakit akışlarının tamamı arasındaki farkın (tüm nakit açıklarının) başlangıçtaki etkin faiz oranı (ya da satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar için krediye göre düzeltilmiş etkin faiz oranı) üzerinden hesaplanan bugünkü değeridir.

##### *Finansal varlıkların finansal tablo dışı bırakılması*

Şirket yalnızca finansal varlıktan kaynaklanan nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresi dolduğunda veya finansal varlığı ve finansal varlığın sahipliğinden kaynaklanan her türlü risk ve getirileri önemli ölçüde başka bir işletmeye devrettiğinde o finansal varlığı finansal tablo dışı bırakır.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen bir finansal varlık finansal tablo dışı bırakılırken varlığın defter değeri ve tahsil edilen ve edilecek bedel arasındaki fark kar veya zararda muhasebeleştirilir. Ayrıca, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan bir borçlanma aracının finansal tablo dışı bırakılmasında, daha önce ilgili araca ilişkin yeniden değerlendirme fonunda biriken toplam kazanç veya kayıp, kar veya zararda yeniden sınıflandırılır. Şirket'in ilk muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçmeyi tercih ettiği bir özkaynak aracının finansal tablo dışı bırakılması durumundaysa, yeniden değerlendirme fonunda biriken toplam kazanç veya kayıp kar veya zararda muhasebeleştirilmez, doğrudan birikmiş karlara transfer edilir.

#### Finansal Yükümlülükler

İşletme, finansal yükümlülüğü ilk defa finansal tablolara alırken gerçeğe uygun değerinden ölçer. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir.

İşletme, aşağıdakiler dışında kalan tüm finansal yükümlülüklerini sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyetinden ölçülen olarak sınıflandırır:

- Gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler: Bu yükümlülükler, türev ürünler de dâhil olmak üzere, sonraki muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değerinden ölçülür.
- Finansal varlığın devredilmesi işleminin finansal tablo dışı bırakma şartlarını taşımaması veya devam eden ilişki yaklaşımının uygulanması durumunda ortaya çıkan finansal yükümlülükler: Şirket, bir varlığı devam eden ilişkisi ölçüsünde finansal tabloda göstermeye devam ettiği durumda, finansal tabloya buna bağlı bir yükümlülük de yansıtır. Devredilen varlık ve buna bağlı yükümlülük, işletmenin elinde tutmaya devam ettiği hak ve mükellefiyetleri yansıtacak şekilde ölçülür. Devredilen varlığa bağlı yükümlülük, devredilen varlığın net defter değeri ile aynı usulde ölçülür.
- TFRS 3'ün uygulandığı bir işletme birleşmesinde edinen işletme tarafından finansal tablolara alınan şarta bağlı bedel: İlk defa finansal tablolara alınmasından sonra, bu tür bir şarta bağlı bedeldeki gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İşletme, herhangi bir finansal yükümlülüğü yeniden sınıflandırmaz.

**Tek Asya tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi**  
**31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Finansal Yükümlülükler (devamı)**

*Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması*

Şirket finansal yükümlülükleri yalnızca Şirket'in yükümlülükleri ortadan kalktığına, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında finansal tablo dışı bırakır. Finansal tablo dışı bırakılan finansal yükümlülüğün defter değeri ve devredilen nakit dışı varlıklar veya üstlenilen yükümlülükler dahil olmak üzere ödenen veya ödenecek tutar arasındaki fark, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

**Türev Finansal Araçlar**

Türev araçlar, ilgili türev sözleşmesinin yapıldığı tarih itibarıyla gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirilir ve takip eden tarihlerde de her raporlama döneminde gerçeğe uygun değerlerinden yeniden ölçülür. Sonuçta ortaya çıkan kazanç veya kayıp, eğer ilgili türev finansal riskten korunma aracı olarak belirlenmemiş ve etkinliği kanıtlanmamışsa kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Pozitif gerçeğe uygun değeri olan bir türev araç, finansal varlık olarak muhasebeleştirilirken negatif gerçeğe uygun değeri olan bir türev araç, finansal yükümlülük olarak muhasebeleştirilir. Türev araçlar, Şirket'in bu araçları netlemeye ilişkin yasal hakkı ve niyeti olması dışında net olarak gösterilmezler. Türev aracın vadesine kalan sürenin 12 aydan uzun olması ve 12 ay içerisinde gerçekleşmesinin veya sonuçlandırılmasının beklenmediği durumlarda duran varlık ya da uzun vadeli yükümlülük olarak finansal tablolarda gösterilir. Kalan türev araçlar, dönen varlık ya da kısa vadeli yükümlülük olarak sunulur.

**Kur Değişiminin Etkileri**

İşletmenin finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in mali durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Finansal tabloların hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değerini belirlediği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmiştir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler:

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere (risklere karşı finansal koruma sağlamaya ilişkin muhasebe politikaları aşağıda açıklanmaktadır) karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları,
- Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kar ya da zararla ilişkilendirilen, ödenme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Pay Başına Kazanç

Gelir tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın, yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

#### Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

#### Kira Yükümlülükleri

Kira yükümlülüğü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- Sabit ödemeler,
- İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Topluluk tarafından ödenmesi beklenen tutarlar,
- satın alma opsiyonu kullanılacağından makul ölçüde emin olunması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı,
- Kiralama süresinin Şirket’in/Grup’un kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilir.

Kira yükümlülüğü aşağıdaki şekilde ölçülür:

- Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

#### Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar

Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle gider olarak kaydedilir.

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### **Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın en güvenilir şekilde tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

#### **Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

##### *Cari vergi*

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

##### *Ertelenmiş vergi*

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### **Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (devamı)**

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

#### *Dönem cari ve ertelenmiş vergisi*

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

#### **Çalışanlara Sağlanan Faydalar**

##### *Kıdem tazminatları*

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

##### *Kıdem tazminatları (devamı)*

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmiştir.

##### *İzin hakları*

Kullanılmamış izin haklarından doğan yükümlülükler, hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk edilir.

#### **Sermaye ve Temettüler**

Adi hisseler, öz sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

Şirket net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.



**Tek Asya tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi**  
**31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**2.5. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları**

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin açıklanmasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir.

Muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları, geçmiş tecrübe, diğer faktörler ile o günün koşullarıyla gelecekteki olaylar hakkında makul beklentiler dikkate alınarak sürekli olarak değerlendirilir. Bu tahmin ve varsayımlar, yönetimlerin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar, varsayımlarından farklılık gösterebilir.

**Bölgümlere Göre Raporlama**

Şirket'in iş faaliyetleri, sağladığı hizmetin içeriğine bağlı olarak yönetilmekte ve organize edilmektedir. Şirket, sadece Türkiye'de faaliyet göstermekte olup bölümlere göre raporlama yapılmamıştır.

**3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

|                    | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| Kasa               | 8.422                 | 7.590                 |
| Bankadaki Nakit    | 10.578.715            | 10.124.385            |
| Vadesiz Mevduatlar | 10.578.715            | 10.124.385            |
|                    | <b>10.587.137</b>     | <b>10.131.975</b>     |

Kasa ve bankalardaki TL ve döviz mevcutları, bunların cinsi ve miktarı aşağıda açıklanmıştır.

Şirket'in devam eden faaliyetlerinde ve yükümlülüklerini yerine getirmede kullanımı kısıtlanan bloke mevduat bulunmamaktadır.

**4. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

|                   | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|-------------------|-----------------------|-----------------------|
| Ortaklara Borçlar | 69.613.374            | 40.222.796            |
|                   | <b>69.613.374</b>     | <b>40.222.796</b>     |

Finansal tablolarda ortaklar, önemli yönetim personeli ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı şirketler ile birlikte, iştirak ve müştereken kontrol edilen ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir. İşletmenin normal işleyişi esnasında ilişkili taraflarla çeşitli işlemler yapılmıştır. İlişkili taraflarla yapılan işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun şekilde işletmenin normal işleyişi esnasında gerçekleştirilmiştir.

**Tek Asya tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi**  
**31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**5. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

**İlişkili Olmayan Taraplardan Kısa Vadeli Ticari Alacaklar**

|   | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|---|-----------------------|-----------------------|
| İlişkili Olmayan Taraplardan Ticari Alacaklar               | 36.051.503            | 15.364.799            |
| İlişkili Olmayan Taraplardan Ticari Alacaklar Reeskontu (-) | (7.199)               | (86.827)              |
| İlişkili Olmayan Taraplardan Alacak Senetleri               | 965.264               | 22.006                |
| İlişkili Olmayan Taraplardan Ticari Alacak Reeskontu (-)    | (7.042)               | -                     |
| Şüpheli Ticari Alacaklar                                    | -                     | 7.837                 |
| Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)                      | -                     | (7.837)               |
|   | <b>37.002.526</b>     | <b>15.299.978</b>     |

Vadesi gelmemiş ticari alacaklar için alınan teminat bulunmamaktadır.

**Şüpheli Ticari Alacaklar**

|                                   | <b>01 Ocak –<br/>31 Aralık 2019</b> | <b>01 Ocak –<br/>31 Aralık 2018</b> |
|-----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Açılış Bakiyesi                   | 7.837                               | 7.837                               |
| Dönem İçinde Ayrılan Karşılık     | -                                   | -                                   |
| Şüpheli Alacaklardan İptaller (-) | (7.837)                             | -                                   |
| <b>Kapanış bakiyesi</b>           | <b>-</b>                            | <b>7.837</b>                        |

**İlişkili Olmayan Taraplara Kısa Vadeli Ticari Borçlar**

|   | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|---|-----------------------|-----------------------|
| İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar                       | 27.756.946            | 19.535.446            |
| İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borç Reeskontu (-)            | (355.505)             | (274.589)             |
| İlişkili Olmayan Taraplara Verilen Borç Senetleri (Çekler)      | 10.635.407            | 1.359.986             |
| İlişkili Olmayan Taraplara Verilen Borç Senetleri Reeskontu (-) | (170.931)             | -                     |
|   | <b>37.865.916</b>     | <b>20.620.843</b>     |

**6. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**

**İlişkili Olmayan Taraplardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar**

|                             | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31. Aralık 2018</b> |
|-----------------------------|-----------------------|------------------------|
| Vergi Dairesinden Alacaklar | 5.242.178             | 2.559.522              |
| Personelden Alacaklar       | 21.822                | -                      |
| Diğer Çeşitli Alacaklar     | 312.189               | 441.597                |
|                             | <b>5.576.189</b>      | <b>3.001.119</b>       |

**İlişkili Olmayan Taraplardan Uzun Vadeli Diğer Alacaklar**

|                                | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31. Aralık 2018</b> |
|--------------------------------|-----------------------|------------------------|
| Verilen Depozito ve Teminatlar | 5.088                 | -                      |
|                                | <b>5.088</b>          | <b>-</b>               |

**Tek Asya tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi**  
**31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**6. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (DEVAMI)**

**İlişkili Olmayan Tarafalara Uzun Vadeli Diğer Borçlar**

|                               | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31. Aralık 2018</b> |
|-------------------------------|-----------------------|------------------------|
| Alınan Depozito ve Teminatlar | 19.000                | 19.000                 |
|                               | <b>19.000</b>         | <b>19.000</b>          |

**7. BORÇLANMALAR**

**Kısa Vadeli Borçlanmalar**

Kısa Vadeli Banka Kredileri

|  | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|--|-----------------------|-----------------------|
|  | -                     | -                     |
|  | <b>-</b>              | <b>-</b>              |

**8. STOKLAR**

Ticari Mallar  
Diğer Stoklar

|  | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2019</b> |
|--|-----------------------|-----------------------|
|  | 16.850.806            | 6.686.079             |
|  | 18.485.832            | 16.052.325            |
|  | <b>35.336.638</b>     | <b>22.738.404</b>     |

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla stoklar üzerinde rehin bulunmamaktadır. (31 Aralık 2018; bulunmamaktadır.)

31.12.2019 tarihi itibarıyla diğer stokların 18.421.653 TL lik kısmını ambalaj malzemesi, 64.179 TL lik kısmını akaryakıt stokları oluşturmaktadır. (31.12.2018; 15.908.107 TL si ambalaj malzemesi, 144.218 TL si akaryakıt).

**9. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**

**Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler**

Verilen Sipariş Avansları  
Gelecek Aylara Ait Giderler

**Toplam**

|  | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|--|-----------------------|-----------------------|
|  | 6.589.044             | 4.013.771             |
|  | 799.609               | 942.107               |
|  | <b>7.388.653</b>      | <b>4.955.878</b>      |

**Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler**

Alınan Sipariş Avansları

|  | <b>31.12.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|--|-------------------|-------------------|
|  | -                 | 5.000             |
|  | <b>-</b>          | <b>5.000</b>      |

**Tek Asya tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi**  
**31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**10. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

| <i>Maliyet</i>                            | 1 Ocak 2019      |                 |       | 31 Aralık 2019   |
|---|------------------|-----------------|-------|------------------|
|   | Açılış           | Giriş           | Çıkış | Kapanış          |
| Binalar                                   | 4.532.000        | -               | -     | 4.532.000        |
| <b>Birikmiş Amortismanlar</b>             | (191.847)        | (90.640)        | -     | (282.487)        |
| <b>Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller, Net</b> | <b>4.340.153</b> | <b>(90.640)</b> | -     | <b>4.249.513</b> |

  

| <i>Maliyet</i>                            | 1 Ocak 2018      |                 |       | 31 Aralık 2018   |
|---|------------------|-----------------|-------|------------------|
|   | Açılış           | Giriş           | Çıkış | Kapanış          |
| Binalar                                   | 4.532.000        | -               | -     | 4.532.000        |
| <b>Birikmiş Amortismanlar</b>             | (101.207)        | (90.640)        | -     | (191.847)        |
| <b>Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller, Net</b> | <b>4.430.793</b> | <b>(90.640)</b> | -     | <b>4.340.153</b> |

Şirket'in gayrimenkulleri İstanbul Kadıköy'de bulunan 5 adet dükkandan ibaret olup maliyet yöntemi muhasebeleştirilmiştir.

**11. MADDİ DURAN VARLIKLAR**

|                                   | 31 Aralık 2019      | 31 Aralık 2018      |
|-----------------------------------|---------------------|---------------------|
| Makine ve teçhizat                | 9.792.984           | 8.190.302           |
| Taşıtlar                          | 23.944.669          | 13.241.585          |
| Demirbaşlar                       | 3.702.613           | 2.940.727           |
| Diğer Maddi Duran Varlıklar       | 4.222.693           | 1.992.436           |
| <b>Birikmiş Amortismanlar (-)</b> | <b>(15.906.248)</b> | <b>(10.569.461)</b> |
| <b>Toplam</b>                     | <b>25.756.711</b>   | <b>15.795.589</b>   |

Şirket'in emtia, bina, makine tesis cihaz ve demirbaşları üzerindeki sigorta tutarı 52.549.000 TL'dir (31.12.2018; 52.549.000 TL).

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in faydalı ömrünü tamamlamış fakat kullanmaya devam ettiği tesis, makine, cihaz,, taşıt ve demirbaşlar toplamı 18.159.163 TL'dir. (31.12.2018; 17.945.242 TL)

**12. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

|                                   | 31 Aralık 2019  | 31 Aralık 2018  |
|-----------------------------------|-----------------|-----------------|
| Haklar                            | 39.358          | 39.358          |
| <b>Birikmiş Amortismanlar (-)</b> | <b>(26.238)</b> | <b>(13.119)</b> |
| <b>Toplam</b>                     | <b>13.120</b>   | <b>26.239</b>   |

31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihi itibarıyla Şirket'in sahip olduğu haklar bilgisayar programlarından ibarettir.

**Tek Asya tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi**  
**31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**13. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR**

| <b>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</b> | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Dava karşılıkları                    | 20.000                | 20.000                |
| <b>Toplam</b>                        | <b>20.000</b>         | <b>20.000</b>         |

**Teminat-Rehin-İpotekler ("TRİ")**

Şirket'in Teminat/Rehin/İpotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tablosu aşağıdaki gibidir:

| <b>Şirket tarafından verilen TRİ'ler</b>                            | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|---|-----------------------|-----------------------|
| A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı |                       |                       |
| -Teminat mektupları   | 9.352.846             | 7.674.327             |
| -İpotek   | -                     | -                     |
|   | <b>9.352.846</b>      | <b>7.674.327</b>      |
| <b>TRİ'ler / Özkaynak</b>   | <b>%47</b>            | <b>%36</b>            |

**14. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR**

| <b>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar</b> | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Personele borçlar                                       | 391.307               | 271.464               |
| Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri                    | 172.773               | 153.516               |
| <b>Toplam</b>   | <b>564.080</b>        | <b>424.979</b>        |

| <b>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</b> | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Kıdem tazminatı karşılığı   | 1.600.206             | 850.893               |
| <b>Toplam</b>   | <b>1.600.206</b>      | <b>850.893</b>        |

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Hesaplama yapılırken aylık kıdem tazminatı tavanı aşılmamaktadır.

Ödenecek tazminat, her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla : 6.379,86 TL'dir. Kıdem tazminatı karşılığı herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahmini ile hesaplanır.

Temel varsayım, her hizmet yılı için belirlenen tavan yükümlülüğünün enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece, uygulanan iskonto oranı, enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış reel oranı göstermektedir. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir.

**Tek Asya tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi**  
**31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**14. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (DEVAMI)**

**Kıdem Tazminatı Karşılığı Hesap Hareketleri**

|                                       | <b>01 Ocak -<br/>31 Aralık 2019</b> | <b>01 Ocak -<br/>31 Aralık 2018</b> |
|---------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 1 Ocak itibarıyla karşılık            | 850.893                             | 779.584                             |
| Cari Maliyet                          | 749.313                             | 71.309                              |
| <b>Dönem sonu itibarıyla karşılık</b> | <b>1.600.206</b>                    | <b>850.893</b>                      |

**15. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

**Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar**

|                              | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar | 267.554               | 177.874               |
| <b>Toplam</b>                | <b>267.554</b>        | <b>177.874</b>        |

**Diğer Dönen Varlıklar**

|                    | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| Devreden KDV       | 3.372.286             | 3.167.845             |
| Gelir Tahakkukları | 1.596.074             | 3.490.815             |
| <b>Toplam</b>      | <b>4.968.360</b>      | <b>6.658.660</b>      |

**Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler**

|                          | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Ödenecek Vergi ve Fonlar | 529.757               | 299.137               |
| <b>Toplam</b>            | <b>529.757</b>        | <b>299.137</b>        |

**16. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ**

**a) Sermaye**

Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir.

| <b>Ortaklar</b> | <b>31 Aralık 2019</b> |            | <b>31 Aralık 2018</b> |            |
|-----------------|-----------------------|------------|-----------------------|------------|
|                 | <b>Pay Tutarı</b>     | <b>%</b>   | <b>Pay Tutarı</b>     | <b>%</b>   |
| HİKMET ERYILMAZ | 2.700.000             | 20         | 2.700.000             | 20         |
| TURAN ERYILMAZ  | 2.700.000             | 20         | 2.700.000             | 20         |
| SERKAN ERYILMAZ | 2.700.000             | 20         | 2.700.000             | 20         |
| OKŞAN ERYILMAZ  | 2.700.000             | 20         | 2.700.000             | 20         |
| OKAN ERYILMAZ   | 2.700.000             | 20         | 2.700.000             | 20         |
| <b>Toplam</b>   | <b>13.500.000</b>     | <b>100</b> | <b>13.500.000</b>     | <b>100</b> |

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Şirketin ödenmiş sermayesi 13.500.000 TL'dir ve her biri 1.000 TL itibari değerinde 13.500 adet paya ayrılmıştır. (31 Aralık 2018: 1.000 TL itibari değerinde 13.500 adet).

**Tek Asya tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi**  
**31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**16. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (DEVAMI)**

**b) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler**

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılırler. Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler tarihi ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karından yıllık %5 oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır.

|                | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|----------------|-----------------------|-----------------------|
| Yasal yedekler | 1.959.102             | 1.724.517             |
|                | <b>1.959.102</b>      | <b>1.724.517</b>      |

**c) Geçmiş Yıl Karları / Zararları (-)**

|                                       | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Geçmiş yıl karları / (zararları), net | 4.488.257             | 3.717.700             |
|                                       | <b>4.488.257</b>      | <b>3.717.700</b>      |

**17. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

| <b>Satış Gelirleri</b>                | <b>01 Ocak-<br/>31 Aralık 2019</b> | <b>01 Ocak-<br/>31 Aralık 2018</b> |
|---------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Yurt İçi Satışlar                     | 7.559.404                          | 3.264.737                          |
| Yurt Dışı Satışlar                    | 328.116.638                        | 307.355.147                        |
| Satıştan İadeler                      | (301.169)                          | (147.816)                          |
| Satış İndirimleri                     | (1.489.609)                        | (3.347.607)                        |
| <b>Net Satışlar</b>                   | <b>333.885.265</b>                 | <b>312.338.873</b>                 |
|                                       | <b>01 Ocak-<br/>31 Aralık 2019</b> | <b>01 Ocak-<br/>31 Aralık 2018</b> |
| <b>Satılan Ticari Mallar maliyeti</b> | (269.627.676)                      | (251.734.456)                      |
| <b>Satılan Hizmet Maliyeti</b>        | (22.509.026)                       | (16.340.065)                       |
| <b>Satışların Maliyeti</b>            | <b>(292.136.703)</b>               | <b>(268.074.521)</b>               |

**18. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (-)**

|                             | <b>01 Ocak-<br/>31 Aralık 2019</b> | <b>01 Ocak-<br/>31 Aralık 2018</b> |
|-----------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Genel Yönetim Giderleri (-) | (4.788.403)                        | 3.883.987                          |
|                             | <b>(4.788.403)</b>                 | <b>3.883.987</b>                   |

**Tek Asya tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi**  
**31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**19. PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ (-)**

|   | <b>01 Ocak –<br/>31 Aralık 2019</b> | <b>01 Ocak –<br/>31 Aralık 2018</b> |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderler (-) | (45.056.335)                        | (47.172.621)                        |
|   | <b>(45.056.335)</b>                 | <b>(47.172.621)</b>                 |

**20. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (-)**

|                                    | <b>01 Ocak –<br/>31 Aralık 2019</b> | <b>01 Ocak –<br/>31 Aralık 2018</b> |
|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler | 11.248.695                          | 26.258.984                          |
|                                    | <b>11.248.695</b>                   | <b>26.258.984</b>                   |

|                                    | <b>01 Ocak –<br/>31 Aralık 2019</b> | <b>01 Ocak –<br/>31 Aralık 2018</b> |
|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler | (3.915.833)                         | (16.468.810)                        |
| <b>Toplam</b>                      | <b>(3.915.833)</b>                  | <b>(16.468.810)</b>                 |

**21. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR/(GİDERLER)**

|                            | <b>1 Ocak-<br/>31 Aralık 2019</b> | <b>1 Ocak-<br/>31 Aralık 2018</b> |
|----------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Gayrimenkul Kira Gelirleri | 1.264.265                         | 642.080                           |
| <b>Toplam</b>              | <b>1.264.265</b>                  | <b>642.080</b>                    |

**22. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)**

|                                 | <b>1 Ocak-<br/>31 Aralık 2019</b> | <b>1 Ocak-<br/>31 Aralık 2018</b> |
|---------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri | (50.184)                          | (40.620)                          |
| <b>Toplam</b>                   | <b>(50.184)</b>                   | <b>(40.620)</b>                   |

**23. GELİR VERGİLERİ**

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla %22’dir. (31 Aralık 2018: %22). Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştişak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımını sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.



**Tek Asya tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi**  
**31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**23. GELİR VERGİLERİ (DEVAMI)**

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %22 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17'inci gününe kadar beyan edip öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Geçici vergi, devlete karşı olan herhangi bir başka mali borçlara da mahsup edilebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez. Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır.

Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 30'uncu günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

5 Aralık 2017 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7061 sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" kapsamında 2018, 2019 ve 2020 yılları için kurumlar vergisi oranı %20'den %22'ye çıkarılmıştır.

|  | <b>31 Aralık 2019</b>               | <b>31 Aralık 2018</b>               |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü</b>                          |                                     |                                     |
| Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı                        | 667.594                             | 575.686                             |
| Peşin ödenen vergi ve fonlar (-)                             | (267.554)                           | (177.874)                           |
| <b>Bilançodaki vergi karşılığı</b>                           | <b>400.040</b>                      | <b>397.812</b>                      |
|  |                                     |                                     |
|  | <b>1 Ocak-<br/>31 Aralık 2019</b>   | <b>1 Ocak-<br/>31 Aralık 2018</b>   |
| <b>Gelir Tablosundaki Vergi Gelir / (Gideri)</b>             |                                     |                                     |
| Cari dönem kurumlar vergisi                                  | (667.594)                           | (575.686)                           |
| Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)                           | 204.207                             | (199.989)                           |
| <b>Toplam vergi geliri / (gideri)</b>                        | <b>(463.387)</b>                    | <b>(775.675)</b>                    |
|  |                                     |                                     |
|  | <b>01 Ocak –<br/>31 Aralık 2019</b> | <b>01 Ocak –<br/>31 Aralık 2018</b> |
| <b>Vergi karşılığı mutabakatı:</b>                           |                                     |                                     |
| <b>Faaliyetlerden elde edilen vergi öncesi kar / (zarar)</b> | <b>2.686.703</b>                    | <b>2.193.515</b>                    |
| %22 vergi oranı üzerinden hesaplanan vergi                   | (591.075)                           | (482.573)                           |
| Vergi etkileri:  | -                                   | -                                   |
| - Vergiye tabi olmayan gelirler                              | -                                   | -                                   |
| - Kanunen kabul edilmeyen giderler                           | (76.519)                            | (93.112)                            |
| Gelir tablosundaki vergi karşılığı geliri (-) / gideri       | <b>(667.594)</b>                    | <b>(575.686)</b>                    |
|  |                                     |                                     |
|  | <b>31.12.2019</b>                   | <b>31.12.2018</b>                   |
| Ertelenen Vergi Varlıkları                                   | -                                   | 534.617                             |
| Ertelenen Vergi Yükümlülükleri                               | -                                   | (199.989)                           |
| <b>Ertelenen Vergi Varlıkları/Yükümlülükleri, Net</b>        | <b>-</b>                            | <b>434.628</b>                      |

**Tek Asya tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi**  
**31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**23. GELİR VERGİLERİ (DEVAMI)**

| <b>Ertelenen Vergi Hareket Tablosu</b>                    | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Dönem Başı Ertelenen Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)        | 534.617               | 334.628               |
| Gelir Tablosuna Yansıtılan                                | 204.207               | 399.978               |
| Özkaynaklara Yansıtılan                                   | (199.989)             | (199.989)             |
| <b>Dönem Sonu Ertelenen Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)</b> | <b>538.835</b>        | <b>534.617</b>        |

**Ertelenen Vergi Varlığı/(Yükümlülükleri):**

|  | <b>31.12.2019</b>  |                                 | <b>31.12.2018</b> |                                 |
|--|--------------------|---------------------------------|-------------------|---------------------------------|
|  | <b>Baz tutar</b>   | <b>Ert. Vergi Var. / (Yük.)</b> | <b>Baz tutar</b>  | <b>Ert. Vergi Var. / (Yük.)</b> |
| <b>Düzeltilmelerin Ertelenmiş Vergi Etkisi</b> |                    |                                 |                   |                                 |
| Amortisman Giderleri                           | 240.761            | (52.967)                        | 669.979           | (147.395)                       |
| Ticari Borç Reeskontu                          | 355.505            | (78.211)                        | -                 | -                               |
| Alacak Senetleri Reeskont İptalleri            | 79.785             | (17.553)                        | -                 | -                               |
| Pazarlama Satış Dağıtım Gideri                 | (84.426)           | 18.574                          | -                 | -                               |
| Dava Karşılık Giderleri                        | -                  | -                               | -                 | -                               |
| Alacak Senetleri Reeskontu                     | (7.199)            | 1.584                           | (82.311)          | 18.108                          |
| Diğer Gider ve Zararlar                        | (1.099.571)        | 241.906                         | -                 | -                               |
| Kullanılmamış İzin Karşılıkları                | (754.345)          | 165.956                         | -                 | -                               |
| Ticari Borç Reeskontu İptalleri                | (103.658)          | 22.805                          | -                 | -                               |
| Kıdem Tazminatı Karşılığı                      | (749.313)          | 164.849                         | (71.319)          | 15.690                          |
| Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri                 | (334.628)          | 73.618                          | (199.989)         | 43.997                          |
| Konusu Kalmayan Şüpheli Ticari Alacaklar       | 7.837              | (1.724)                         | -                 | -                               |
| Konusu Kalmayan Diğer Karşılıklar              | -                  | -                               | 18.849            | (4.147)                         |
| Ticari Borç Senetleri Reeskontu                | -                  | -                               | 274.589           | (60.409)                        |
| Diğer Karşılık Giderler                        | -                  | -                               | (45.845)          | 10.086                          |
| <b>TOPLAM</b>                                  | <b>(2.449.252)</b> | <b>538.835</b>                  | <b>563.953</b>    | <b>(124.070)</b>                |

**24. PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)**

|                             | <b>01 Ocak –<br/>31 Aralık 2019</b> | <b>01 Ocak –<br/>31 Aralık 2018</b> |
|-----------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Pay adedi                   | 13.500                              | 13.500                              |
| Net dönem karı / (zararı)   | 108.695                             | 2.181.612                           |
| Pay başına kazanç / (kayıp) | 8,05                                | 161,61                              |

**25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

Sermaye Yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve öz kaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket'in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Şirket'in üst yönetimi tarafından değerlendirilir. Sermaye yapısını korumak ve yeniden düzenlemek için Şirket ortaklara temettü tutarını değiştirebilir, sermayeyi ortaklara iade edebilir, yeni hisseler çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir.

**Tek Asya tarım Ürünleri Ticaret Limited Şirketi**  
**31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)**

Sermaye Riski Yönetimi

|                           | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Toplam Borçlar            | 111.366.717           | 63.060.449            |
| Nakit Ve Nakit Benzerleri | (10.587.137)          | (10.124.385)          |
| Net Borçlar               | 100.979.580           | 52.936.064            |
| Toplam Özkaynak           | 20.056.054            | 21.123.829            |
| Borç/ Özsermaye Oranı     | %503                  | %250                  |

**Faiz Oranı Riski:** Piyasa faiz oranlarındaki değişimlerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Bu risk, faiz değişimlerinden etkilenen varlıkların genellikle kısa vadeli elde tutulması suretiyle yönetilmektedir.

**Kredi Riski:** Kredi riski bir finansal araca yatırım yapan taraflardan birinin yükümlülüğünü yerine getiremeyip diğer tarafın finansal zarara uğrama riskidir. Şirket, kredi riskini, belirli üçüncü şahıslarla yürüttüğü işlemlerini kısıtlayarak ve üçüncü şahısların kredi riskini sürekli gözden geçirerek yönetmektedir. Şirket'in finansal araçlardan dolayı maruz kaldığı kredi riskine ilişkin detaylı bilgi aşağıdaki tablolarda verilmiştir.

**Finansal Araç Türleri İtibarıyla Maruz Kalınan Kredi Riskleri**

- 1- Tutarın belirlenmesinde alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.
- 2- Şirket yönetimi geçmiş deneyimini göz önünde bulundurarak ilgili tutarların tahsilatında şüpheli alacaklar hariç diğer alacaklarda herhangi bir sorun ile karşılaşılmayacağını öngörmektedir.

**Likidite Riski:**

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve nakit benzeri kaynağı bulundurmaya ve kredi yoluyla fonlamayı mümkün kılmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirket likidite yönetimini beklenen vadelere göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Şirketin türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

**Piyasa riski**

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olma riskidir. Bunlar kur riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın değişim riskidir.

**Kur riski**

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve finansal durum tablosu dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Şirket, esas olarak ABD ve EUR bazındaki banka mevduat hesapları, ticari alacaklar nedeniyle, işlevsel para birimi dışında gerçekleşen işlemler ve bu işlemler sonucunda oluşan bakiyelerden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır. Şirket, kur riskini yabancı para pozisyonunu analiz ederek takip etmektedir. Şirket'in yabancı para cinsinden açık pozisyonu bulunmamaktadır.